

Messaggio municipale 2/2012 accompagnante la richiesta di un credito di fr. 255'000 per la sistemazione dei parchi giochi

Signor Presidente,
signore Consigliere comunali,
signori Consigliere comunali,

i giochi attualmente esistenti presso il parco Giova, come pure presso le due sedi di scuola dell'infanzia, denotano un importante degrado dovuto alla loro vetustà e non rispondono più alle nuove normative in materia di sicurezza. Con il presente messaggio si sottopone quindi per approvazione la richiesta di un credito per la messa in sicurezza, la valorizzazione e l'armonizzazione delle aree verdi e pavimentate dei parchi giochi esistenti sul territorio comunale.

Il progetto è stato elaborato dall'arch. Andrea Branca di Minusio, architetto paesaggista, riconosciuto a livello ticinese come specialista per i parchi giochi, e prevede la sostituzione di buona parte dei giochi esistenti con altri giochi di nuova generazione, realizzati in legno di robinia o di castagno, come pure la messa in sicurezza di tutte le infrastrutture di gioco. La soluzione proposta è stata elaborata sulla base delle richieste formulate dalla Commissione dell'edilizia e dalle docenti di scuola dell'infanzia. Per i vari dettagli tecnici vi rimandiamo al rapporto allegato allestito dall'arch. Branca.

Il costo complessivo degli interventi – scuola dell'infanzia sede principale (giochi interni ed esterni), sede nel nucleo e parco Giova – ammonta complessivamente a fr. 252'043.50, comprensivo degli onorari del progettista. Per la realizzazione, si prevede di assegnare la direzione lavori alla nuova tecnica comunale che entrerà in funzione nel mese di maggio, mentre l'architetto paesaggista avrà una funzione di accompagnamento tecnico e progettuale.

Segnaliamo che la soluzione proposta per la sede principale della scuola dell'infanzia è parte integrante del progetto di risanamento, che il Municipio ha fatto elaborare dallo studio Evolve SA di Bellinzona. La proposta presentata per lo stabile necessita però ancora di ulteriori approfondimenti, che saranno ultimati solo nel corso dei prossimi mesi. Si prevede quindi di sottoporre al Consiglio comunale la relativa richiesta di credito nel corso dell'anno, programmando l'esecuzione dei lavori durante l'estate 2013. Considerato però l'urgenza di intervenire sulle aree esterne, in particolare per sostituire e mettere in sicurezza i giochi, si è optato per scorporare questa parte del progetto e sottoporla in tempi ristretti al Consiglio comunale, affinché possa essere realizzata al più presto. Quanto previsto nel presente messaggio considera comunque la totalità dei lavori previsti per l'esterno. Oltre alla sostituzione dei giochi sono previsti i rifacimenti delle pavimentazioni dei viali e dei porticati, la sistemazione delle aree verdi con nuove piantagioni, con aiuole, con un'arena e con arredi vari, il tutto anche con una valenza didattica, che è stata discussa e concordata con le maestre della Scuola dell'infanzia e con il docente responsabile dell'Istituto scolastico.

La soluzione proposta per il parco Giova comporta unicamente la sostituzione di alcuni giochi e, dove necessario, la messa in sicurezza delle strutture. Si tratta di interventi non invasivi e che non pregiudicano un'eventuale progettazione futura di tutto il parco, che potrà prendere avvio solo dopo che saranno concluse le trattative con i privati per poter ampliare verso nord il sedime in oggetto.

Fatte queste considerazioni e restando a vostra disposizione per ulteriori informazioni, vi invitiamo a voler deliberare:

1. è concesso un credito di fr. 255'000 per la sistemazione dei parchi giochi;
2. il credito è iscritto nel conto investimenti e decade se non utilizzato entro il 31 dicembre 2013.

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco

Il Segretario

Giancarlo Bernasconi

Paolo Vezzoli

Manno, 8 febbraio 2012

Risoluzione n. 57/7.2.2012

Per esame e rapporto

| Commissione | | |
|-------------|----------|-----------|
| Gestione | Edilizia | Petizioni |
| X | X | |