

<p>Messaggio municipale 6/2012 accompagnante il conto consuntivo dell'amministrazione comunale per l'anno 2011</p>

Signor Presidente,
 signore Consigliere comunali,
 signori Consiglieri comunali,

sottoponiamo alla vostra attenzione, per esame e approvazione, il conto consuntivo per l'anno 2011 dell'amministrazione comunale. Il riassunto che segue è stato allestito secondo le direttive della Sezione degli Enti locali. La ricapitolazione indica il risultato del conto di gestione corrente (perdita o utile d'esercizio), l'onere netto per investimenti, il conto di chiusura, il riassunto del bilancio e il calcolo del debito pubblico.

RISULTATO DEL CONTO DI GESTIONE

	Consuntivo 2011	Preventivo 2011
Conto di gestione corrente		
Uscite correnti	13'188'352.33	13'824'000.00
Accantonamento LPI	3'000'000.00 *	3'000'000.00 *
Ammortamenti amministrativi	436'746.84	1'307'000.00
Accrediti interni	<u>0.00</u>	<u>0.00</u>
Totale spese correnti	16'625'099.17	18'131'000.00
Imposte	12'272'095.05	11'736'700.00
Entrate correnti	6'501'984.80	3'375'800.00
Accrediti interni	<u>0.00</u>	<u>0.00</u>
Totale ricavi correnti	<u>18'774'079.85</u>	<u>15'112'500.00</u>
Risultato d'esercizio	<u>2'148'980.68</u>	<u>-3'018'500.00</u>
Conto degli investimenti in beni amministrativi		
Uscite per investimenti	5'141'230.94	5'200'000.00
./. Entrate per investimenti	<u>289'484.10</u>	<u>200'000.00</u>
Onere netto per investimenti	<u>4'851'746.84</u>	<u>5'000'000.00</u>
Conto di chiusura		
Onere netto per investimenti	4'851'746.84	5'000'000.00
Ammortamenti amministrativi	436'746.84	1'307'000.00
Avanzo d'esercizio	<u>2'148'980.68</u>	<u>-3'018'500.00</u>
Autofinanziamento	<u>2'585'727.52</u>	<u>-1'711'500.00</u>
Risultato totale	<u>-2'266'019.32</u>	<u>-6'711'500.00</u>

* È stato aggiunto il dato dell'accantonamento straordinario per la perequazione finanziaria, di cui si dirà più avanti nel messaggio e oggetto di risoluzione separata, per permettere un paragone dei dati.

CONTO DEI FLUSSI PER L'ANNO 2011 RIFERITO AI MEZZI LIQUIDI

ORIGINE E IMPIEGO DEI MEZZI LIQUIDI

Mezzi liquidi originati dall'autofinanziamento

Avanzo d'esercizio	2'148'980.68	
Ammortamenti	<u>436'746.84</u>	
Autofinanziamento		2'585'727.52

Mezzi liquidi originati dalla diminuzione dei beni patrimoniali

Diminuzione dei transitori attivi	<u>2'077.95</u>	
		2'077.95

Mezzi liquidi originati dall'aumento del capitale dei terzi

Aumento accantonamenti	3'673'028.25	
Aumento transitori passivi	348'018.83	
Aumento finanziamenti speciali	<u>27'250.00</u>	
		4'048'297.08

Mezzi liquidi affluiti come entrate per investimenti **289'484.10**

TOTALE ORIGINE DEI MEZZI LIQUIDI **6'925'586.65**

IMPIEGO DEI MEZZI LIQUIDI

Mezzi liquidi impiegati in aumento dei beni patrimoniali

Aumento dei crediti	894'953.77	
Aumento investimenti in beni patrimoniali	<u>2'520'746.30</u>	
		3'415'700.07

Mezzi liquidi impiegati per ridurre il capitale di terzi

Diminuzione impegni correnti	<u>29'613.37</u>	
		29'613.37

Mezzi liquidi impiegati quali uscite per investimento **2'620'484.64**

TOTALE IMPIEGO DEI MEZZI LIQUIDI **6'065'798.08**

VARIAZIONE DEI MEZZI LIQUIDI

859'788.57

Verifica

Saldo liquidità al 01.01.2011 14'401'746.28

Saldo liquidità al 31.12.2011 15'261'534.85

Aumento liquidità 859'788.57

La favorevole situazione finanziaria ha permesso di mantenere anche nel 2011 una liquidità consistente, che a fine anno ammontava a fr. 15'261'534.85, in aumento di fr. 859'788.57 rispetto alla fine dell'anno precedente.

RIASSUNTO DEL BILANCIO

	2011		2010	
	Attivi	Passivi	Attivi	Passivi
Beni patrimoniali	20'663'960.59		16'441'296.20	
Beni amministrativi	2'655'005.00		710'005.00	
Capitale di terzi		10'380'577.68		6'389'143.97
Finanziamenti speciali		600'103.90		572'853.90
Risultato d'esercizio		2'148'980.68		593'045.29
Capitale proprio		10'189'303.33		9'596'258.04
Totale	23'318'965.59	23'318'965.59	17'151'301.20	17'151'301.20

CALCOLO DEL DEBITO PUBBLICO

Debito pubblico al	31.12.2011	31.12.2010
Capitale dei terzi	10'380'577.68	6'389'143.97
Finanziamenti speciali	600'103.90	572'853.90
Totale	10'980'681.58	6'961'997.87
./. Beni patrimoniali	20'663'960.59	16'441'296.20
Debito pubblico	-9'683'279.01	-9'479'298.33

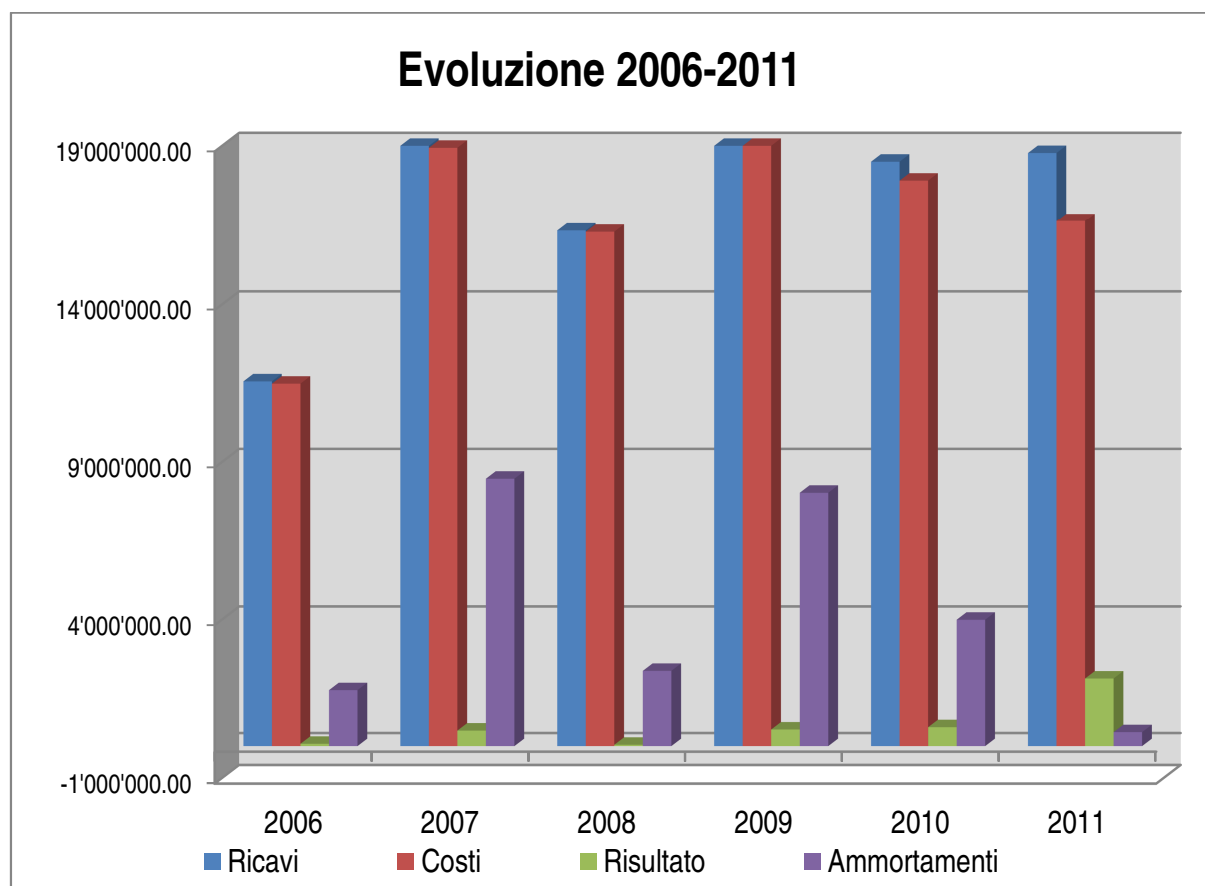
Come l'anno precedente il Comune non ha debito pubblico. La "riserva" di fr. 9'479'298.33 è ulteriormente aumentata di circa fr. 200'000.00, fissandosi alla considerevole cifra di fr. 9'683'279.01. Questo dato conferma una situazione di bilancio molto favorevole, a maggior ragione se si considerano i prudenziali criteri di valorizzazione a bilancio dei beni amministrativi e patrimoniali e l'importante volume d'investimenti effettuato anche nel corso del 2011.

INTRODUZIONE

Anche senza considerare la contabilizzazione dell'accantonamento straordinario per la perequazione finanziaria di cui si dirà più avanti, il conto gestione corrente chiude con un importante avanzo d'esercizio.

Rispetto all'anno precedente i costi (esclusi gli accantonamenti) sono aumentati di fr. 215'728.80 (+ 1.60%), mentre i ricavi sono lievitati di fr. 271'664.19 (+ 1.47%). Se si escludono le sopravvenienze d'imposta relative agli anni precedenti, i ricavi di competenza 2011 sono invece aumentati di fr. 1'265'934.04 (+ 9.50%).

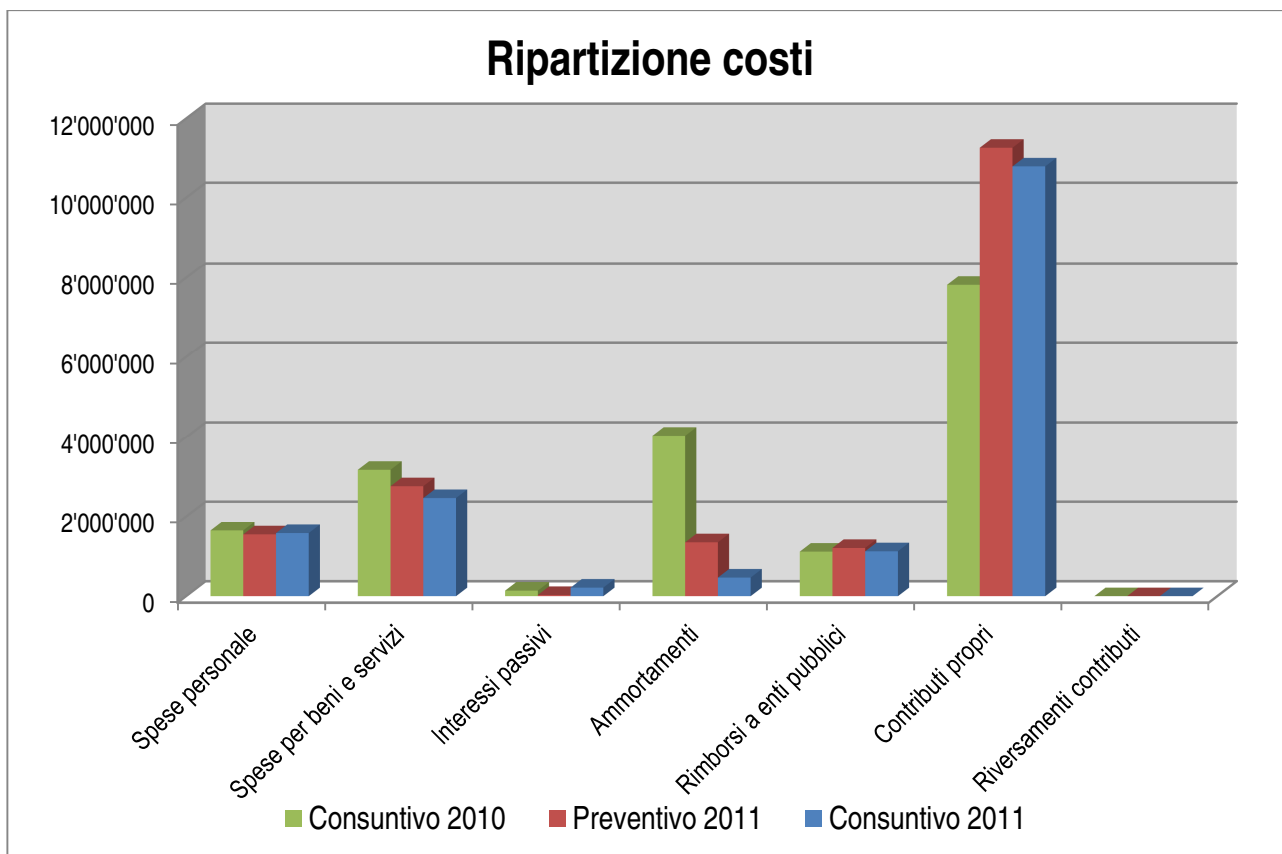
Dal grafico seguente potete rilevare l'evoluzione dei costi, dei ricavi e del risultato d'esercizio dal 2006 al 2011.



Di seguito elenchiamo le variazioni dei gruppi di conto rispetto all'anno precedente e al preventivo.

COSTI

Costi	Consuntivo 2011	Preventivo 2011	Differenza preventivo	%	Consuntivo 2010	Diff. anno precedente	%
30 Spese personale	1'566'425.50	1'534'400	32'025.50	2.09	1'632'576.20	-66'150.70	-4.05
31 Spese per beni e servizi	2'464'396.23	2'760'900	-296'503.77	-10.74	3'171'852.58	-707'456.35	-22.30
32 Interessi passivi	212'926.40	30'000	182'926.40	609.75	138'626.95	74'299.45	53.60
33 Ammortamenti	461'516.34	1'337'000	-875'483.66	-65.48	4'040'770.70	-3'579'254.36	-88.58
35 Rimborsi a enti pubblici	1'114'877.90	1'197'500	-82'622.10	-6.90	1'105'169.68	9'708.22	0.88
36 Contributi propri	10'804'956.80	11'271'200	-466'243.20	-4.14	7'820'374.26	2'984'582.54	38.16
37 Riversamenti contributi	0.00	0	0.00		0.00	0.00	
Totale costi	16'625'099.17	18'131'000	-1'505'900.83	-8.31	17'909'370.37	-1'284'271.20	-7.17



La ripartizione percentuale dei gruppi di conto rispetto al totale delle uscite è riassunta nella tabella seguente:

Costi	Consuntivo 2011	Consuntivo 2010
30 Spese personale	9.42 %	9.12 %
31 Spese per beni e servizi	14.82 %	17.71 %
32 Interessi passivi	1.28 %	0.77 %
33 Ammortamenti	2.78 %	22.56 %
35 Rimborsi a enti pubblici	6.71 %	6.17 %
36 Contributi propri	64.99 %	43.67 %
37 Riversamenti contributi	0.00 %	0.00 %
Totale costi	100.00 %	100.00 %

Dalla prima tabella si può constatare che i costi monetari, esclusi quindi gli ammortamenti e gli accantonamenti straordinari, sono aumentati rispetto all'anno precedente di fr. 270'585.36 (+ 2.09%), mentre sono risultati superiori al preventivo di fr. 364'352.33 (+ 2.84%).

Esaminando i singoli gruppi di conti, si possono formulare le seguenti osservazioni.

30 Spese per il personale

Le spese per il personale registrano un aumento del 2.09% rispetto al preventivo, mentre risultano inferiori a quelli dell'anno precedente a seguito del pensionamento del signor Pietro Barchi, avvenuto nel mese di settembre 2010.

31 Spese per beni e servizi

Le spese per beni e servizi hanno registrato un'importante contrazione rispetto al preventivo (fr. 296'503.77, pari a - 10.74%), da imputare essenzialmente a minori spese per il sottogruppo "318 Servizi e onorari" (- fr. 268'377.96) determinate dal mancato utilizzo del credito concesso per la copertura degli atti preparatori relativi al progetto di aggregazione Manno-Altomalcantone.

32 Interessi passivi

Grazie alla liquidità disponibile, è stato possibile finanziare tutti gli investimenti effettuati nel corso dell'anno senza dover far capo a nuovi finanziamenti onerosi da parte di terzi. Anche alla fine del 2011 il Comune di Manno non ha debiti a medio-lungo termine nei confronti di terzi. Il consistente importo per interessi passivi esposto nella tabella è relativo a interessi remuneratori sulle imposte pagate in eccesso e restituite ai contribuenti.

33 Ammortamenti

Nel corso dell'anno sono stati contabilizzati ammortamenti ordinari per un importo di fr. 436'746.84 (- fr. 281'386.03 rispetto al 2009), pari al 12.69% della sostanza ammortizzabile relativa ai beni amministrativi (10.44% nel 2010). La diminuzione del costo per ammortamenti rispetto a quanto esposto a preventivo è determinata dall'effetto dell'ammortamento straordinario deciso alla fine del 2010, dopo l'allestimento del preventivo 2011, mentre l'onere per investimenti nel 2011 è stato in linea con quanto ipotizzato in sede di preventivo.

A titolo informativo segnaliamo che nel periodo 2000-2011 sono stati contabilizzati ammortamenti ordinari e straordinari per un totale di fr. 42'406'182.42, a fronte di investimenti netti per un totale di fr. 34'813'444.72.

36 Contributi propri

Per la prima volta da anni per questo gruppo di costi, senza considerare l'accantonamento straordinario per la perequazione finanziaria, si registra una lieve diminuzione rispetto all'anno precedente, pari a fr. 15'417.46 (- 0.20%). L'aumento del contributo di livellamento a carico del nostro Comune, che ha raggiunto fr. 5'065'858.00 (+ fr. 116'212.00 rispetto al 2010) è compensato da minori conguagli per l'anno precedente di altre voci di questo genere di spesa.

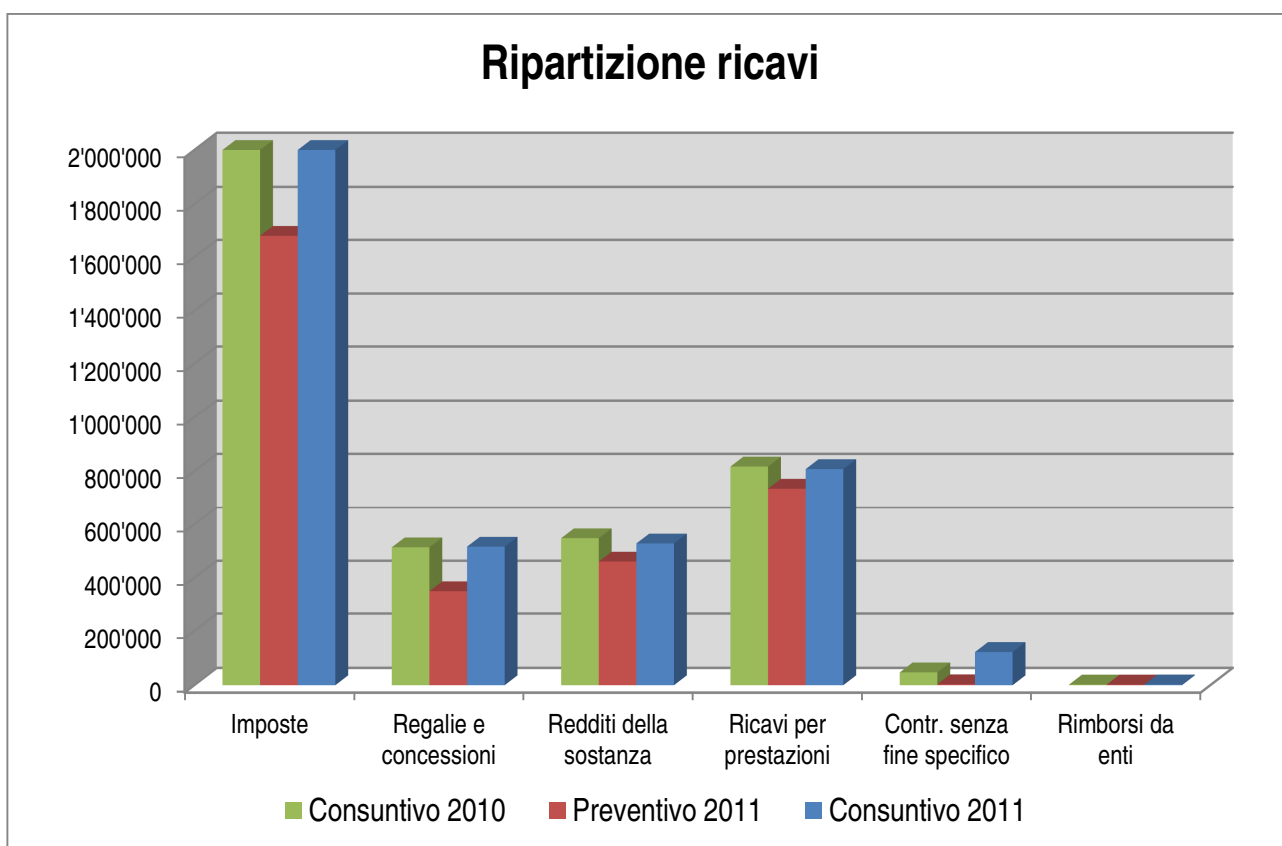
La tabella seguente mostra l'evoluzione delle spese del gruppo 36 nel corso degli ultimi anni.

	2011	2010	2009	2008	2007	2006	2005
36 Contributi propri *	7'804'957	7'820'374	7'113'186	6'380'021	6'097'002	5'198'830	5'530'397
Variazione	-0.20%	9.94%	11.49%	4.64%	17.28%	-6.00%	
Variazione risp. 2005	41.13%	41.41%	28.62%	15.36%	10.25%	-6.00%	

* Variazione calcolata senza considerare l'accantonamento straordinario di 3 milioni di franchi per il contributo di livellamento nel 2008 e nel 2011.

RICAVI

Ricavi	Consuntivo 2011	Preventivo 2011	Differenza preventivo	%	Consuntivo 2010	Diff. anno precedente	%
40 Imposte comunali	12'272'095.05				13'555'455.65	1'283'360.60	-9.47
40 Imposte	4'366'096.05	1'679'000	2'687'096.05	160.04	2'862'261.15	1'503'834.90	52.54
41 Regalie e concessioni	516'268.30	350'000	166'268.30	47.51	513'779.11	2'489.19	0.48
42 Redditi della sostanza	528'178.60	460'500	67'678.60	14.70	547'747.75	-19'569.15	-3.57
43 Ricavi per prestazioni	807'568.40	734'900	72'668.40	9.89	816'924.10	-9'355.70	-1.15
44 Contr. senza fine specifico	121'942.85	3'300	118'642.85	3'595.24	47'033.75	74'909.10	159.27
45 Rimborsi da enti	2'590.00	2'300	290.00	12.61	2'247.00	343.00	15.26
46 Contributi per spese corr.	159'340.60	145'800	13'540.60	9.29	156'967.15	2'373.45	1.51
47 Contributi da riversare	0.00	0	0.00		0.00	0.00	
Totale ricavi	6'501'984.80	3'375'800	3'126'184.80	92.61	4'946'960.01	1'555'024.79	23.92



La ripartizione percentuale dei gruppi di conto rispetto al totale delle entrate è riassunta nella tabella seguente.

Ricavi	Consuntivo 2011	Consuntivo 2010
40 Imposte comunali	65.37%	73.26%
40 Imposte	23.26%	15.47%
41 Regalie e concessioni	2.75%	2.78%
42 Redditi della sostanza	2.81%	2.96%
43 Ricavi per prestazioni	4.30%	4.42%
44 Contributi senza fine specifico	0.65%	0.25%
45 Rimborsi da enti	0.01%	0.01%
46 Contributi per spese corr.	0.85%	0.85%
47 Contributi da riversare	0.00%	0.00%
Totale ricavi	100.00%	100.00%

In merito ai singoli gruppi di conti segnaliamo quanto segue.

40 Imposte comunali

Per quanto riguarda le imposte comunali abbiamo registrato ancora una volta notevoli entrate per sopravvenienze d'imposta, relative agli anni 2010 e precedenti, pari a fr. 4'181'295.30 e dovute in particolare alle emissioni delle notifiche di tassazione per nuove aziende da poco insediate nel Comune e per le quali non erano note basi di calcolo per la valutazione e l'emissione degli acconti, come pure per l'evoluzione molto favorevole degli utili di alcune aziende, che però – in base alle informazioni attualmente disponibili – assai difficilmente si ripeteranno negli anni successivi. Parte di queste importanti sopravvenienze sono infine la conseguenza della prassi prudente di valutazione del gettito a preventivo, che si basa per le persone fisiche e per le persone giuridiche sulla contabilizzazione dei soli acconti emessi.

Per quanto riguarda la valutazione dei gettiti d'imposta non ancora oggetto di decisione, si è proceduto anche nel 2011 con gli usuali criteri prudenziali utilizzati negli scorsi anni (contabilizzazione degli acconti richiesti per le persone fisiche e acconti pagati per le persone giuridiche) e tenendo conto dell'evoluzione del gettito registrata nel 2010 da parte dei principali contribuenti. La forte componente di gettito prodotto dalle persone giuridiche, che nel nostro caso raggiunge il 74% del gettito complessivo calcolato sulla base delle richieste di acconto pagate nel 2010 (75% nel 2010, 76% nel 2009, 81% nel 2008), impone infatti grande cautela a causa della forte mobilità e volatilità degli utili delle società (in particolare di quelle attive nei settori finanziario e dell'alta tecnologia). Nella valutazione del gettito 2011 è stato pure tenuto in debita considerazione l'impatto negativo sul gettito d'imposta che hanno i risultati negativi conseguiti negli anni precedenti dall'UBS (e riportati sugli utili degli anni seguenti), come pure della prevista flessione di alcuni importanti contribuenti. Anche nel 2011, per tener conto di queste evoluzioni negative, sono già state registrate importanti rettifiche sulle richieste d'imposte emesse, per un importo pari a fr. 2'470'000.

La tabella seguente riporta l'evoluzione del gettito d'imposta di competenza registrato nei singoli anni, con le relative sopravvenienze contabilizzate negli anni successivi.

Gettito d'imposta al 60%

		2011	2010	2009	2008	2007	2006	2005
Sopravvenienze	PF	2'120'668	2'213'051	2'195'151	2'064'707	1'703'437	1'644'122	1'463'077
	PG	5'955'998	6'166'840	5'830'829	6'639'224	4'324'482	4'736'629	4'725'125
	Subtotale	8'076'666	8'379'891	8'025'979	8'703'931	6'027'920	6'380'751	6'188'202
	2006							-313'968
	2007						6'955'588	2'226'349
	2008					2'717'251	475'283	504'265
	2009				1'502'253	5'796'712	1'006'566	
	2010			1'796'729	2'542'198	963'027		
	2011		259'497	3'835'402	258'120			
	Totale	8'076'666	8'639'387	13'658'110	13'006'502	15'504'909	14'818'188	8'604'848
Gettito al 100%		13'461'109	14'398'979	22'763'516	21'677'503	25'841'515	24'696'980	14'341'413

40 Imposte

Il consistente aumento delle entrate per questo gruppo di conti è da attribuire essenzialmente al maggior conguaglio ricevuto per l'anno 2010 e contabilizzato nel 2011 relativo alle imposte alla fonte, come sarà spiegato più avanti.

41 Regalie e concessioni

L'aumento delle entrate per questo gruppo di conti è da attribuire al maggior ricavo per il contributo dell'AIL SA per l'erogazione dell'energia elettrica, come sarà spiegato più avanti.

44 Contributi senza fine specifico

Le maggiori entrate registrate in questo gruppo di conti sono relative alle sopravvenienze per gli anni precedenti registrate per le imposte immobiliari delle persone giuridiche.

In merito agli altri gruppi di conti non vi sono particolari osservazioni da formulare.

* * * * *

Per rapporto al preventivo 2011 si registrano minori uscite per fr. 1'505'370.37 (- 9.95%) e maggiori ricavi per fr. 3'126'184.80 (+ 92.61%). Il fabbisogno preventivato da coprire mediante imposte è pertanto diminuito di fr. 4'654'202.33 (- 31.54%).

	Consuntivo 2011	Preventivo 2011	Consuntivo 2010
Costi	13'625'099.17	15'131'000.00	13'409'370.37
Accantonamento straordinario	3'000'000.00	* 3'000'000.00 *	1'000'000.00
Ammortamento straordinario	0.00	0.00	3'500'000.00
Ricavi	6'501'984.80	3'375'800.00	4'946'960.01
Fabbisogno	10'123'114.37	14'755'200.00	12'962'410.36
Imposte anno corrente	8'090'799.75		8'379'890.50
Cong. imposte anni precedenti	4'181'295.30		5'175'565.15
Risultato	<u>2'148'980.68</u>		<u>593'045.29</u>

* È stato aggiunto il dato dell'accantonamento straordinario, che sarà votato con risoluzione separata, per permettere un paragone dei dati.

* * * * *

Esaminando i singoli conti della gestione corrente, si rileva quanto segue.

0 AMMINISTRAZIONE GENERALE

10 POTERE LEGISLATIVO/ESECUTIVO

300.02 Indennità municipali e commissioni municipio (- fr. 1'640.00)

317.02 Indennità e trasferte (+ fr. 4'748.90)

L'entità e la complessità dei progetti seguiti dal Municipio, come pure le accresciute collaborazioni con altri Comuni, comporta lo svolgimento di numero sempre maggiore di sedute e di conseguenza delle indennità riconosciute.

20 AMMINISTRAZIONE GENERALE

310.04 Materiale di cancelleria, pubblicazioni e abbonamenti (+ fr. 6'873.40)

Il sorpasso di spesa è determinato essenzialmente dalla stampa della documentazione e del materiale di voto per il progetto di aggregazione Manno-Alto Malcantone, che è stato sottoposto in votazione alla popolazione di Manno nello scorso mese di giugno.

318.05 Onorari per consulenze tecniche e perizie (+ fr. 4'660.85)

Le principali spese, oltre a quelle della consulenza esterna per l'ufficio tecnico, sono relative alle seguenti problematiche:

- concetto per il **bike-sharing** in collaborazione con i Comuni di Agno, Bioggio, Cadempino e Lamone, eseguito da Citec Ingénieurs Conseils SA di Ginevra (fr. 5'000.00);

- progetto di massima per il **percorso ciclabile Manno-Bioggio**, nell'ambito del PVP Zona 4, in collaborazione con il Comune di Bioggio, elaborato da MPN Ingegneria SA di Muzzano (fr. 4'968.00);
- consulenza / accompagnamento tecnico nell'ambito del **progetto rete tram del Luganese** in collaborazione con il Comune di Bioggio, eseguita dallo studio TBF + Partner AG di Agno (fr. 5'538.25);
- **piano energetico intercomunale** con Agno e Bioggio, eseguito dall'Istituto sostenibilità applicata all'ambiente costruito (ISAAC) della SUPSI (fr. 9'180.00);
- progetto di massima e definitivo per la **sistemazione di Piazza Bironico**, eseguito dallo studio Lucchini-Mariotta & Associati di Ponte Capriasca (fr. 25'660.00) e per la parte architettonica dall'Officina della costruzione Sagl di Ponte Tresa (fr. 18'000.00). Il progetto è stato nel frattempo sottoposto ed approvato dal Consiglio comunale (MM 17/2011);
- progetto di massima e definitivo relativo agli interventi di **sistemazione di Via Norello-Via Carà-Piazza Fontana**, eseguito dall'ing. Aurelio Fusi (fr. 20'964.35) e per la parte architettonica dallo studio Officina della costruzione Sagl di Ponte Tresa (fr. 20'023.20), progetto che è stato nel frattempo sottoposto ed approvato dal Consiglio comunale (MM 15/2011);
- consulenza per **sistemazione parchi giochi**, assegnata all'arch. Andrea Branca di Minusio (fr. 4'500.00). Le proposte sono oggetto di una specifica richiesta di credito con MM trasmesso al Consiglio comunale nella primavera 2012;
- progetto di massima per il **risanamento della sede principale della scuola dell'infanzia** allo studio Evolve SA di Bellinzona (fr. 10'000.00);
- prova futura memoria sullo stabile "Ronchetti" confinante con il sedime sul quale sono iniziati i lavori di scavo e di costruzione dell'autosilo comunale "Nella Valle", eseguita dall'arch. Cleto Balmelli di Cureglia (fr. 10'000.00).

318.08 Spese per emissione imposte CSI (- fr. 16'719.10)

Le spese per l'emissione e la gestione delle imposte comunali sono calcolate in percentuale sull'ammontare delle imposte emesse; l'onere segue quindi in modo proporzionale l'evoluzione del gettito comunale. Nel corso del 2011 sono stati emessi conguagli per gli anni precedenti per importi consistenti, ma di entità inferiore rispetto all'anno precedente, ciò che ha comportato una diminuzione dei costi di emissione CSI.

318.11 Onorari per assistenza legale (+ fr. 30'031.50)

I maggiori costi sono da ricondurre alle spese di consulenza legale sostenute nell'ambito del progetto EP28 (risanamento della tratta autostradale Lamone-Gentilino e relativo contenzioso con l'USTRA e il Consorzio esecutore), di cui il Consiglio comunale è stato costantemente informato. Lo stesso legislativo lo scorso aprile aveva dato il suo benestare alla copertura finanziaria delle spese legali sostenute per ottenere la realizzazione dei ripari fonici lungo l'autostrada. Come noto la procedura è terminata con l'impegno formale da parte di USTRA di realizzare un riparo fonico della lunghezza di ca. 900 metri (e di altezza di 3 metri) lato Manno, per un investimento complessivo di ca. 4.5 milioni di franchi, senza oneri per il Comune. La procedura di pubblicazione del progetto prenderà avvio nel corso del primo semestre 2012.

318.12 Collaborazioni intercomunali (- fr. 10'024.80)

Nell'ambito delle collaborazioni intercomunali con Agno e Bioggio, il Comune di Manno ha partecipato ai costi per la ricerca e la stampa del libro "Nuovo Polo Vedeggio" (fr. 13'415.00 versati a saldo), come pure all'organizzazione della manifestazione "Svizzera in movimento" nel mese di maggio, durante la quale c'è stata la sfida tra la popolazione dei tre Comuni.

318.13 Atti preparatori aggregazione MAM (- fr. 250'000.00)

Come previsto nel MM accompagnante il preventivo 2011, il credito non è stato utilizzato a seguito della mancata accettazione della proposta di aggregazione Manno-Alto Malcantone.

431.02 Tasse per licenze edilizie (- fr. 5'253.00)

Nel corso dell'anno sono stati rilasciati 52 permessi in ambito edilizio (licenze edilizie e nullaosta); nel 2010 ne sono stati rilasciati 59. Ricordiamo che la tassa della licenza edilizia è calcolata in percentuale del valore dell'investimento preventivato.

436.03 Altri rimborsi (+ fr. 9'435.25)

Sono stati contabilizzati fr. 2'144.00 versati da parte della Società generale di affissione quale compenso per i cartelli pubblicitari esistenti sul territorio comunale, fr. 5'000.00 quale contributo della Vedeggio Servizi SA per le spese di gestione amministrativa e fr. 840.25 quale rimborso sulla quota parte della tassa sul CO₂.

90 COMPITI NON RIPARTIBILI

312.05 Riscaldamento e energia elettrica stabili comunali (- fr. 13'852.10)

Nel corso dell'anno l'evoluzione del prezzo dell'olio da riscaldamento si è mantenuto a livelli elevati: il prezzo medio è stato di fr. 86.71 per 100 litri (nel 2010 era di fr. 71.33, nel 2009 era di fr. 51.11). Nel corso del 2011 si è proceduto ad acquistare solo 55'650 litri di nafta, in quanto l'anno precedente si era provveduto a riempire i serbatoi alla fine del mese di novembre, senza procedere ad una delimitazione temporale dei costi. A titolo informativo si ricorda che il Comune acquista circa 80'000 litri di nafta all'anno.

314.01 Manutenzione stabili comunali (+ fr. 5'536.20)

I principali interventi di manutenzione eseguiti durante l'anno per gli stabili comunali sono riportati qui di seguito:

- contratto di manutenzione ascensore Casa Porta (fr. 4'320.00);
- riparazione motori elettrici dei lucernari della palestra (fr. 2'905.20);
- aggiornamento sistema audio sala Aragonite (fr. 49'680.00);
- manutenzione dell'impianto di ventilazione e riscaldamento del centro comunale (12'204.55);
- sostituzione della lavastoviglie presso la cucina della scuola dell'infanzia (fr. 4'800.00);
- allacciamento alla rete del gas e sostituzione del bruciatore presso la scuola dell'infanzia, sede nucleo (fr. 8'603.30);
- riparazione del pavimento sintetico della palestra (fr. 4'800.00);
- revisione degli estintori e sostituzione di alcuni di essi presso il centro comunale (fr. 10'130.80).

427.01 Affitto centro comunale (- fr. 15'410.00)

La tabella seguente fornisce i dati relativi all'occupazione della Sala Aragonite durante l'anno: si può constatare come vi sia stata un'importante flessione dell'affitto da parte di privati, in parte determinata anche dai lavori di risanamento del centro comunale e della sistemazione stradale di via ai Boschetti.

Sala Aragonite	2011	2010	2009	2008	2007	2006
Manifestazioni organizzate dal Comune	24	5	18	13	13	14
Affitti di privati	62	82	82	86	76	58
Associazioni culturali, partiti, scuole	26	23	21	15	14	16
Totale	112	110	121	114	103	88

La tabella seguente fornisce i dati relativi all'occupazione della Sala riunioni durante l'anno:

Sala riunioni	2011	2010	2009	2008	2007	2006
Manifestazioni organizzate dal Comune	2	0	9	9	8	11
Affitti di privati	101	96	27	43	30	16
Associazioni culturali, partiti, scuole	7	12	14	19	17	13
Totale	110	108	50	71	55	40

Occorre infine segnalare che, con il trasferimento della cancelleria in Casa Porta, le attività del Comune e in parte dei partiti politici si sono in buona parte trasferite dalla Sala Riunioni alla Sala Porta.

2 EDUCAZIONE

00 SCUOLA DELL'INFANZIA

301.01 Stipendio cuoca (+ 6'672.95)

Il maggior onere è dovuto al fatto che a seguito del pensionamento della signora Rina Fontana, a partire dal mese di marzo la cuoca ha assunto in parte anche le pulizie della scuola dell'infanzia. In precedenza questo costo era contabilizzato nel conto "090.301.01 Stipendi personale di pulizia".

302.01 Stipendio docente scuola dell'infanzia (+ fr. 11'177.95)

La differenza è dovuta ad un errore di valutazione degli stipendi dei docenti al momento dell'allestimento del preventivo a seguito delle dimissioni della maestra Carolina Lubini. Ciò si ripercuote di conseguenza pure sui costi per gli oneri sociali.

10 SCUOLE PUBBLICHE

352.01 Contributo consorzio scuola elementare (- fr. 4'143.00)

A titolo informativo segnaliamo che la percentuale media dei bambini domiciliati a Manno è rimasta praticamente invariata rispetto al 2010, nonostante il totale degli allievi dell'istituto sia passato da 124 a 116.

	2010					2011				
	I trim.	II trim.	III trim.	IV trim.	media	I trim.	II trim.	III trim.	IV trim.	media
Manno	68	67	67	66	67.00	66	64	63	61	63.50
Gravesano	57	59	59	52	56.75	52	52	52	55	52.75
Totale	125	126	126	118	123.75	118	116	115	116	116.25
Manno	54.4%	53.2%	53.2%	55.9%	54.1%	55.9%	55.2%	54.8%	52.6%	54.6%
Gravesano	45.6%	46.8%	46.8%	44.1%	45.9%	44.1%	44.8%	45.2%	47.4%	45.4%

427.01 Affitto scuola e palestra (+ fr. 13'282.50)

La messa a disposizione alla scuola elementare di un'aula supplementare, in precedenza utilizzata dalla cancelleria comunale, ha generato un maggior ricavo per l'affitto che non era stato valutato a preventivo.

3 CULTURA E TEMPO LIBERO

00 PROMOZIONE CULTURALE

301.01 Stipendi personale ausiliario (- fr. 981.35)

Il 24 ottobre 2010 è stata inaugurata la biblioteca comunale Portaperta, gestita da una bibliotecaria che ha un grado di occupazione del 10%.

Al 31 dicembre 2011 figurano iscritti 233 utenti (+189 rispetto al 31 dicembre 2010), dei quali 125 bambini/giovani e 108 adulti. La dotazione di base, pari a 1676 libri, è stata fornita gratuitamente da La Bibliomedia di Biasca; il Comune ha nel frattempo acquistato, rispettivamente ricevuto in omaggio da privati, un totale di 701 libri (200 per adulti e 501 per bambini/giovani). Durante l'anno sono stati effettuati in totale 1994 prestiti.

La biblioteca è stata aperta al pubblico lunedì, mercoledì e giovedì per un totale di 7 ore settimanali alle quali si aggiungono aperture speciali per attività di animazione con le scuole dell'infanzia ed elementare. Portaperta ha inoltre offerto otto momenti di attività legate alla lettura.

Le attività della biblioteca sono garantite, oltre che dalla bibliotecaria, da 13 volontarie che si occupano della presenza durante le aperture, della preparazione e catalogazione dei libri, delle attività con le scuole e per il pubblico.

310.01 Materiale per centro comunale (+ fr. 1'863.40)

Il maggior costo è determinato all'aggiornamento del sistema luci della sala Aragonite (fr. 19'554.80)

311.01 Acquisto e manutenzione beni culturali (- fr. 1'747.20)

Nel corso dell'anno è stata pagata la consulenza fornita dal signor Stefano Donati (fr. 5'000.00) per la valorizzazione della quadreria di Casa Porta e si è provveduto al restauro completo di 6 quadri (fr. 16'630.00), come pure all'acquisto di volumi per la biblioteca e al versamento del contributo a Bibliomedia per il prestito di libri (fr. 6'580.80).

318.01 Spese per manifestazioni (- fr. 18'914.20)

Nel corso del 2011 sono stati proposti i seguenti momenti:

- **Divertimanno Insieme:** nel 2011 è stata sperimentata una nuova formula per questa giornata. Nel nucleo del paese sono così stati animati diversi spazi pubblici e piazze con l'obiettivo di creare un momento di convivialità e permettere di conoscere le attività svolte dalle diverse Associazioni del nostro territorio. La popolazione ha particolarmente apprezzato questo momento. Purtroppo la meteo ha obbligato a concludere la giornata rinunciando alla tradizionale cena in Piazza Bironico.

- **Divertimanno Inoltre:** è stata organizzata una serata durante la quale il Trio Quatar ha accompagnato il pubblico in una carrellata di musiche.

- **Divertimanno Confronti:** l'esposizione delle opere di Cesare De Vita è stata ben frequentata.

Il concerto dei giovani del Coro Calicantus non ha purtroppo riscosso molto successo. Peccato, in quanto è stato un viaggio corale nel tempo musicale molto interessante.

Come per gli anni passati è stato offerto un momento di teatro ai bambini delle scuole elementari di Manno-Gravesano, Bioggio e Agno. Quest'anno i bambini del secondo ciclo hanno potuto avvicinarsi al mondo dell'opera grazie allo spettacolo "Nessun dorma – La favola della principessa Turandot", mentre i più piccoli sono stati incantati dalla favola "La bella addormentata".

318.06 Manifestazioni ricreative (+ fr. 1'654.65)

Le principali manifestazioni sono il pranzo offerto all'inizio dell'anno in sala Aragonite agli anziani (107 presenti), la gita con gli anziani programmata in maggio (75 partecipanti) e l'incontro con i 18enni proposto alla fine dell'anno (presenti 7 giovani).

30 GIARDINI E SENTIERI PUBBLICI

314.05 Manutenzione verde – Vedeggio Servizi SA (+ fr. 17'329.50)

Il 2011 è stato il primo anno completo durante il quale la Vedeggio Servizi SA ha svolto la sua attività a favore dei Comuni di Manno, Bioggio e Agno. La SA ha prestato nel 2011 un totale di 3'827 ore a favore del Comune di Manno. Le ore dedicate alla manutenzione del "verde" sono state 2'337, con un costo a carico del Comune di fr. 167'329.50. A livello di preventivo era stato stimato un costo complessivo di fr. 270'000 suddiviso nelle voci "330.314.05 Manutenzione verde" e "620.314.02 Manutenzione strade". Il costo complessivo a consuntivo è stato pari a fr. 273'996.45, pienamente in linea con quanto preventivato.

90 CULTO

362.01 Contributo alla parrocchia (+ fr. 4'027.85)

A seguito della richiesta inoltrata dal Consiglio Parrocchiale, i tre Municipi di Manno, Gravesano e Bedano hanno deciso di adeguare il contributo annuale portandolo a fr. 80'000.00 (+ 12'000) annui da ripartire in base alla popolazione domiciliata.

362.02 Contributo alla chiesa evangelica (+ fr. 800.00)

A seguito della richiesta formulata dalla Chiesa evangelica, è stato deciso di portare il contributo annuo a fr. 3'000.00. Finora il contributo versato era pari al 10% di quello versato alla Chiesa cattolica.

5 PREVIDENZA SOCIALE

40 PROTEZIONE DELLA GIOVENTÙ

361.01 Contributo per collocamento minorenni (- fr. 40'599.00)

Nell'ambito della nuova Legge sulle famiglie è prevista la possibilità per i Comuni di utilizzare fino al 50% del contributo a loro carico per sostenere associazioni o enti riconosciuti, attivi nel settore. Il contributo viene calcolato in base al gettito fiscale e per Manno ammonta per il 2011 a fr. 79'401.00 (2010: fr. 153'349.00).

Il Municipio, come già avvenuto negli anni precedenti, ha deciso di confermare il sostegno all'attività di due organizzazioni attive nel Comune o nella regione: AGAPE Sfera Kids di Agno (fr. 20'000.00) e Asilo nido Supsi di Manno (fr. 8'000.00); sono inoltre stati versati contributi ai Servizi extrascolastici di Torricella-Taverne (fr. 8'000.00) e all'Associazione famiglie diurne (fr. 3'700.00).

70 CASE PER ANZIANI

362.01 Contributo per anziani ospiti di istituti (- fr. 255'318.30)

Il contributo a carico del Comune è calcolato in parte sul numero di giornate di presenza di nostri domiciliati presso gli istituti per anziani e in parte sul gettito d'imposta comunale. Per i comuni finanziariamente forti questa seconda componente è preponderante e va ad aggiungersi ai già notevoli oneri sopportati a titolo di partecipazione al finanziamento del contributo di livellamento della potenzialità fiscale e del fondo di compensazione. Sulla base delle indicazioni fornite dal Cantone è stato previsto un costo a carico del nostro Comune pari a circa fr. 1'106'000. È stato inoltre contabilizzato il minor conguaglio per il 2010 rispetto ai dati forniti dal Cantone, pari a fr. 211'363.10.

La tabella seguente mostra l'evoluzione del contributo nel corso degli ultimi anni. Viene indicato il contributo contabilizzato per ogni anno, suddividendo l'importo tra il contributo valutato per l'anno di competenza e il conguaglio contabilizzato per l'anno precedente rispetto a quanto valutato. Nell'ultima riga è riportato invece il totale effettivo di competenza per l'anno, che viene comunicato solo con un anno di ritardo rispetto alla chiusura dei conti comunali.

	2011	2010	2009	2008	2007	2006	2005	2004
Contributo valutato	1'106'045	1'147'497	1'105'658	741'886	742'732	677'720	724'121	554'256
Conguaglio anno prec.	-211'363	-167'185	136'595	-58'417	61'746	-96'462	62'251	53'163
Totale contabilizzato	894'682	980'313	1'242'253	683'469	804'478	581'258	786'372	607'419
Contributo definitivo		936'134	938'473	878'481	684'315	739'466	627'659	616'506
Variazione		-2'339	59'992	194'166	-55'151	111'807	11'153	85'703
Variazione %		-0.2%	6.8%	28.4%	-7.5%	17.8%	1.8%	16.1%

80 ASSISTENZA

318.01 Contributo operatore sociale (- fr. 1'227.30)

L'operatrice sociale, con un grado d'occupazione all'80%, ha seguito nel corso dell'anno 122 casi; 26 di persone domiciliate a Manno, 43 a Cadempino e 53 a Lamone.

361.01 Contributo al Cantone per assicurazioni sociali (+ fr. 42'274.55)

Per il 2011 si prevede un onere complessivo di fr. 703'500.00. Ricordiamo che questo contributo viene calcolato sulla base di un importo medio pro-capite, la cui evoluzione è riportata nella tabella sottostante. La quota di partecipazione dei singoli comuni considera la forza finanziaria: il nostro Comune partecipa con l'aliquota massima del 70%. È stato inoltre contabilizzato il maggior conguaglio per il 2010 rispetto ai dati preventivati in sede di consuntivo e pari a fr. 18'775.00.

Ricordiamo che l'importante flessione registrata per questa voce nel 2009 è legata all'entrata in vigore nel 2008 della nuova perequazione finanziaria Confederazione/Cantoni, in base alla quale è stata soppressa la partecipazione cantonale – e di conseguenza comunale – alle spese per l'assicurazione vecchiaia, superstiti e invalidità, mentre dal 2009 il contributo ha ripreso a crescere nuovamente. Si tratta della voce per la quale il Consiglio di Stato intendeva ribaltare nuovi oneri a carico dei Comuni (per Manno la fattura sarebbe ammontata a circa 2.35 milioni di franchi). Decisione che – almeno per il 2012 - il Gran Consiglio ha deciso di congelare.

	2011	2010	2009	2008	2007	2006	2005	2004
Contributo valutato	703'500	684'000	630'000	946'500	920'000	895'000	1'003'000	838'950
Conguaglio anno prec.	18'775	42'579	-315'874	27'189	10'747	-113'158	-1'198	67'255
Totale contabilizzato	722'275	726'579	314'126	973'689	930'747	781'842	1'001'802	906'205
Contributo definitivo		702'775	672'579	630'626	947'189	905'747	889'842	837'752
Variazione		30'195	41'953	-316'564	41'442	15'905	52'090	85'547
Variazione%		4.5%	6.7%	-33.4%	4.6%	1.8%	6.2%	11.4%

365.02 Contributi per il SACD (- fr. 65'957.10)

Anche per questo conto il contributo è determinato in base alla forza finanziaria dei comuni: vale di conseguenza lo stesso discorso fatto per il conto "362.01 Contributo per anziani ospiti di istituti". Secondo le indicazioni del Cantone sono stati previsti costi per fr. 372'550.00, mentre sono stati contabilizzati fr. 38'507.10 di minor conguaglio per il 2010.

	2011	2010	2009	2008	2007	2006	2005	2004
Contributo valutato	372'550	399'748	413'352	276'282	194'060	176'571	208'290	169'248
Conguaglio anno prec.	-38'507	-30'695	77'203	-18'875	18'669	-57'673	-10'383	5'658
Totale contabilizzato	334'043	369'053	490'555	257'407	212'729	118'898	197'907	174'906
Contributo definitivo		361'241	382'657	353'485	175'185	195'240	150'617	158'865
Variazione		-21'417	29'172	178'300	-20'055	44'622	-8'248	1'204
Variazione%		-5.6%	8.3%	101.8%	-10.3%	29.6%	-5.2%	0.8%

365.03 Contributi per i servizi di appoggio (- fr. 36'898.70)

Anche per questo conto il contributo è calcolato in base alla forza finanziaria dei comuni. Vale pertanto lo stesso discorso fatto per il conto "362.01 Contributo per anziani ospiti di istituti". Secondo le indicazioni del Cantone sono stati previsti costi per fr. 153'000.00, inoltre sono stati contabilizzati fr. 24'639.70 di minor conguaglio per il 2010.

6 TRAFFICO

10 STRADE CANTONALI

361.01 Contributo comunità tariffale (- fr. 11'670.00)

Contrariamente a quanto previsto, l'introduzione integrale della comunità tariffale non è avvenuta nel corso del 2011, ma avverrà solo nel corso dell'anno corrente. Questo rinvio, dovuto a motivi tecnici, comporta un minor costo a carico dei Comuni.

361.02 Contributo PTL (+ fr. 27'750.00)

Nel corso dell'anno il Cantone ha provveduto ad aggiornare la chiave di riparto per la partecipazione dei Comuni alle spese di realizzazione del Piano dei trasporti del Luganese (aggiornamento che avviene ogni 3 anni). Per il nostro Comune il contributo annuo per il periodo 2011-2013 è passato da fr. 223'500.00 a fr. 251'250.00. Ricordiamo che negli scorsi anni il Cantone, a seguito del minor fabbisogno necessario a finanziare le opere del PTL, aveva richiesto contributi inferiori alle annualità previste e che di conseguenza si era deciso di accantonare la parte non richiesta, che in totale ammonta a fr. 406'600.00 (fr. 73'500.00 negli anni 2003 e 2004, fr. 129'800.00 negli anni 1999 e 2000). Gli importi accantonati rimangono pertanto per il momento inutilizzati ed iscritti a bilancio. Come indicato nel MM 3/2011, approvato nel mese di aprile 2011 dal Consiglio comunale, fr. 400'000 di questo accantonamento saranno utilizzati per coprire parzialmente i costi di partecipazione comunale alla sistemazione dell'incrocio Suglio.

366.01 Contributo acquisto abbonamenti (- fr. 2'025.65)

Il sussidio per l'acquisto di abbonamenti è stato concesso a 45 studenti o apprendisti (45 nel 2010) e a 16 adulti (19 nel 2010), con un costo complessivo a carico del Comune di fr. 12'440.10 (11'549.10 nel 2010). Il nostro Comune ha inoltre aderito anche nel 2011 all'iniziativa per l'acquisto di abbonamenti Arcobaleno durante i mesi di luglio e agosto. Il contributo versato per questo tipo di abbonamento è stato di fr. 534.25 (fr. 468.00 nel 2010) per un totale di 16 (16 nel 2010) persone.

366.02 Carte giornaliera (+ fr. 1'500.00)

436.01 Rimborso carte giornaliera (- fr. 3'225.00)

Il costo delle carte giornaliera messe a disposizione dei Comuni da parte delle FFS è aumentato nel corso del 2012. La Banca Raiffeisen ha inoltre deciso di non offrire più il servizio di vendita delle carte presso le loro agenzie di Agno-Bioggio-Cademario. Dal 16 luglio 2011 la vendita avviene di conseguenza da parte della Cancelleria comunale, che ha sottoscritto a questo scopo un accordo per la gestione e la vendita delle carte anche tramite un sito internet (www.cartegiornaliere.ch). Per il periodo 16 luglio – 31 dicembre sono state vendute 153 carte giornaliera (87 da persone domiciliate, 66 da fuori Comune); quelle rimaste

invendute sono state 15 (11 per luglio-agosto, 3 settembre e 1 dicembre).

Occorre segnalare che il ricavo della vendita delle carte è ripartito su due anni (luglio 2011-luglio 2012). In precedenza la Banca provvedeva a versare in una volta sola il costo di tutte le carte giornaliere.

20 STRADE COMUNALI

301.01 Stipendio operai comunali nominati (+ fr. 18'488.75)

Nel corso dell'anno due dipendenti hanno maturato la gratifica per anzianità di servizio e, conformemente al Regolamento organico dei dipendenti, hanno optato per il pagamento della gratifica invece di beneficiare di quattro settimane di vacanze supplementari. Questo maggior costo si ripercuote pure sui contributi AVS/AI/IPG e per l'assicurazione malattia e infortuni.

311.01 Acquisto attrezzature macchinari (+ fr. 15'673.65)

Le spese principali riguardano l'acquisto di uno spandisale (fr. 8'000.00), di un box raccogliherba idraulico per il trattorino (fr. 12'900.00) e di un veicolo da lavoro Bonetti con relativa lama callaneve (fr. 87'480.00), messo a disposizione con un contratto di leasing di cinque anni alla Vedeggio Servizi SA.

312.01 Illuminazione stradale (- fr. 11'899.95)

Oltre agli usuali costi di consumo elettrico per l'illuminazione stradale (fr. 26'000.00), sono contabilizzati i costi per la posa dell'illuminazione pubblica sulla strada che viene riscattata dal Comune nel comparto Violino in zona industriale (fr. 23'568.60).

314.01 Manutenzione strade e piazze (+ fr. 12'945.70)

Le voci più importanti sono quelle che si riferiscono alla partecipazione (fr. 26'768.30) del Comune di Manno ai lavori di rifacimento della rotonda all'entrata dello scalo merci su territorio di Bioggio e che serve pure quale strada di accesso al comparto industriale su territorio di Manno, ai lavori di ripristino della segnaletica orizzontale (fr. 9'666.90) e ai costi relativi alla pulizia stradale con la scopatrice meccanica e lo smaltimento dei relativi rifiuti (fr. 18'492.90), all'esecuzione della messa in quota di chiusini e relativi rappezzi (fr. 9'000) e al rifacimento di una parte di vecchio acciottolato nel nucleo (fr. 5'000.00).

314.02 Manutenzione strade – Vedeggio Servizi SA (- fr. 13'333.05)

Il 2011 è stato il primo anno completo durante il quale la Vedeggio Servizi SA ha svolto la sua attività e ha prestato un totale di 3'827 ore a favore del Comune di Manno. Le ore dedicate alla manutenzione delle strade sono state 1'490, con un costo a carico del Comune di fr. 106'666.95. A livello di preventivo era stato stimato un costo complessivo di fr. 270'000 alle voci contabili "330.314.05 Manutenzione verde" e "620.314.02 Manutenzione strade". Il costo complessivo è stato pari a fr. 273'996.45, pienamente in linea con quanto preventivato.

315.01 Manutenzione veicoli, macchinari e attrezzi (+ fr. 8'494.15)

Le spese principali sono quelle relative alla riparazione del differenziale del veicolo Unimog U100 (fr. 6'851.65) e di un trattorino tagliaerba (fr. 3'532.85).

436.05 Ricavi per prestazioni a terzi (+ fr. 5'175.00)

In questo conto sono registrate le prestazioni fatturate a terzi in particolare per l'affitto della sala Aragonite (gestione posteggi, regia, pulizie, ecc.).

436.06 Ricavo noleggio veicolo (+ fr. 3'600.00)

Sono contabilizzati i ricavi per il noleggio del veicolo Meili al Comune di Alto Malcantone (durante il periodo invernale novembre-aprile) e alla Vedeggio Servizi SA (periodo luglio-ottobre), come pure il noleggio del furgone Mercedes sempre alla Vedeggio Servizi SA.

7 PROTEZIONE AMBIENTE E SISTEMAZIONE TERRITORIO

00 APPROVVIGIONAMENTO IDRICO

312.01 Acquisto acqua AIL (- fr. 11'760.15)

Nel corso del 2011 ci sono stati periodi particolarmente piovosi, contrapposti ad altri particolarmente asciutti, ciò che ha avuto una ripercussione sul gettito delle sorgenti e di conseguenza sul quantitativo di acqua acquistata dalle AIL SA. La tabella seguente mostra in modo evidente questa situazione in rapporto agli anni precedenti. L'acqua acquistata da Lugano è aumentata di circa 20'000 mc, rimanendo comunque in linea con la media degli ultimi anni.

	2011	2010	2009	2008	2007	2006
I trimestre	12'698	32'953	7'826	31'965	36'515	58'569
II trimestre	26'614	431	9'330	11'156	53'079	45'068
III trimestre	33'019	33'899	30'907	40'262	45'981	56'517
IV trimestre	29'450	14'784	36'532	15'690	61'698	47'775
Totale	101'781	82'067	84'595	99'073	197'273	207'929

312.02 Energia elettrica (+ fr. 2'2'584.70)

L'aumento dell'acqua acquistata da Lugano comporta anche un aumento dei costi per l'energia elettrica necessaria al funzionamento della stazione di pompaggio. Buona parte dei costi sono inoltre generati dal consumo di energia elettrica per la lampada a raggi UV per la purificazione dell'acqua, installata presso il bacino superiore.

314.01 Manutenzione ordinaria (+ fr. 53'788.60)

I forti temporali e le raffiche di vento che si sono abbattuti sulla regione nel 2010 hanno causato la caduta di molti alberi nelle zone in cui sono ubicate le sorgenti dell'acquedotto comunale. I danni sono stati importanti e si è reso necessario l'intervento di un'impresa forestale per il taglio delle piante e la realizzazione di protezioni delle sorgenti. La zona impervia non ha permesso di lasciare in loco il legname tagliato, che ha dovuto essere esboscato tramite elicottero. L'intervento ha comportato un costo complessivo importante: fr. 40'740.75 per l'impresa forestale e fr. 15'771.00 per il trasporto con elicottero.

434.01 Tasse economie domestiche (+ fr. 3'044.35)

434.02 Tasse industrie (+ fr. 3'055.90)

La tabella seguente mostra l'evoluzione della vendita di acqua potabile alle economie domestiche e alle industrie. Il maggior consumatore resta la ditta Ambrosetti Ruote SA, che però registra un costante calo nel corso degli ultimi anni, poiché fa capo in misura sempre maggiore al prelievo di acqua di falda tramite il pozzo di sua proprietà.

	2011	2010	2009	2008	2007
Economie domestiche	102'700	98'800	95'300	93'500	93'000
Industrie	147'300	131'400	145'000	188'100	189'000
Totale	250'000	230'200	240'300	281'600	282'000
Ambrosetti Ruote SA	13'000	27'000	41'600	79'500	97'000

434.05 Tasse allacciamenti (+ fr.9'500.00)

Nel corso dell'anno sono state pubblicate le stime per i nuovi stabili edificati nel 2010 e si è quindi proceduto all'emissione delle tasse di allacciamento.

10 FOGNATURE E DEPURAZIONE

352.01 Contributo consorzio depurazione acque (- fr. 68'548.30)

Il contributo al consorzio depurazione acque CDALED è composto dalla parte relativa alla gestione corrente (fr. 173'033.40), in linea con quanto indicato a preventivo, e dalla parte relativa ai costi per investimento (fr. 48'418.30) che è risultata inferiore a seguito di minor investimenti effettuati durante l'anno rispetto a quanto ipotizzato.

434.01 Tasse uso canalizzazioni (+ fr. 29'077.65)

L'aumento è da attribuire alla crescita del consumo complessivo di acqua potabile, che rappresenta la base su cui viene calcolata la tassa d'uso per le canalizzazioni.

20 ELIMINAZIONE RIFIUTI

318.01 Raccolta rifiuti riciclabili (+ fr. 2'293.30)

La tabella seguente mostra l'evoluzione della raccolta dei rifiuti riciclabili nel corso degli ultimi anni (in tonnellate):

	2011	2010	2009	2008	2007	2006	2005
Vetro	66.3	66.3	62.3	59.4	56.2	61.6	66.0
Carta*	71.1	64.6	62.4	63.1	59.6	54.7	62.9

* raccolta con il giro ogni 2 settimane

318.02 Trattamento scarti vegetali (+ fr. 13'926.90)

Nel corso del 2011 si è constatato un aumento importante (ca. + 10%) del quantitativo di scarti vegetali consegnati: si sono raggiunte le 500 tonnellate. La tabella seguente vi mostra l'evoluzione della raccolta dei rifiuti vegetali nel corso degli ultimi anni, da quando è stato introdotto il giro verde (importi espressi in tonnellate).

	2011	2010	2009	2008	2007	2006	2005
Raccolto con giro verde	176.7	143.9	144.0	138.1	144.2	153.8	132.5
Consegnato a Lamone	323.3	307.1	266.0	244.8	259.4	299.3	226.4
Totale	500.1	451.0	410.0	382.9	403.6	453.1	358.9
Costo giro verde	18'390	17'721	16'099	15'925	15'106	15'484	14'806
Costo smaltimento	59'579	53'384	47'347	45'676	47'762	53'044	42'480
Costo totale	77'969	71'105	63'446	61'601	62'868	68'527	57'286

318.03 Servizio raccolta rifiuti (+ fr. 21'102.35)

351.01 Servizio eliminazione rifiuti (- fr. 7'362.80)

434.01 Tasse raccolta rifiuti (+ fr. 21'026.80)

L'importante aumento dei costi per il servizio di raccolta dei rifiuti è legato a due fattori. Il primo è l'adeguamento dei costi di vuotatura a seguito dell'aumento del numero di contenitori interrati avvenuto nel corso del 2010. Il secondo è dovuto al riconoscimento retroattivo di fr. 10'228.90 relativi a costi non fatturati per il 2010, in parte per la tassa sul traffico pesante e in parte per l'aumento del numero di contenitori interrati da vuotare.

La tabella seguente vi mostra l'evoluzione della raccolta dei rifiuti solidi urbani e degli ingombranti nel corso degli ultimi anni (in tonnellate).

	2011	2010	2009 *	2008	2007	2006	2005
RSU (interrati)	262.5	282.7	274.9	340.2	323.1	356.0	352.8
RSU (compattatori)	117.8	102.9	101.5	87.2	99.2	94.6	99.0
Ingombranti	20.8	22.9	46.7	25.9	48.1	30.7	42.8
Ingombranti legnosi	13.0	14.0	17.5	40.7	24.5	10.0	
Totale	414.1	422.6	440.6	494.0	494.9	491.3	494.6

* entrata in funzione dei nuovi compactatori zona "Insema" e Violino

40 CIMITERI

352.01 Contributo cimitero consortile (- fr. 1'000.00)

Si rinvia al messaggio della Delegazione consortile, oggetto di trattanda separata.

80 ALTRA PROTEZIONE DELL'AMBIENTE

366.01 Contributo acquisto benzina alchilata (- fr. 875.00)

Nel corso dell'anno sono stati versati sussidi per fr. 125.00 per l'acquisto di benzina alchilata (5 richieste per un totale di 50 litri di benzina alchilata).

90 SISTEMAZIONE DEL TERRITORIO

318.01 Spese per pianificazione piano regolatore (+ fr. 1'599.00)

319 In questo conto sono stati contabilizzati i costi relativi alla realizzazione degli studi pianificatori "Nuovo Polo Vedeggio" in collaborazione con i Comuni di Agno e Bioggio, che sono poi confluiti nell'elaborazione dei documenti relativi al Programma d'agglomerato di seconda generazione per l'agglomerato luganese (PAL 2).

318.03 Zona di pianificazione (+ fr. 4'147.00)

Si rimanda allo specifico messaggio municipale relativo all'adozione della variante di PR per il comparto Piana-Caminada-Cairelletto.

8 ECONOMIA

60 ENERGIA

410.02 Contributo AIL energia elettrica (+ fr. 166'108.30)

Il contributo 2011 da parte dell'AIL SA per la distribuzione dell'energia elettrica è stato valutato in fr. 450'000.00 sulla base dell'ultimo dato noto, relativo al 2010. È stato inoltre contabilizzato il maggior ricavo di fr. 66'108.30 relativo sempre al 2010. Ricordiamo che questo contributo è stato messo in discussione da una recente sentenza del Tribunale federale; lo stesso è comunque assicurato fino al 2013. In seguito il Gran Consiglio dovrà elaborare una nuova base legale in merito.

Qui di seguito viene riportata l'evoluzione dei dati definitivi relativi a questa voce di ricavo negli anni scorsi; si rileva un aumento consistente nel 2009.

	2011	2010	2009	2008	2007	2006	2005	2004
Contributo valutato	450'000	440'000	375'000	380'000	350'000	340'000	300'000	250'000
Conguaglio anno prec.	66'108	73'779	-4'008	32'986	8'635	43'041	93'311	-30'254
Totale contabilizzato	516'108	513'779	370'992	412'986	358'635	383'041	393'311	219'746
Contributo definitivo		506'108	448'779	375'992	382'986	348'635	343'041	343'311
Variazione %		12.77%	19.36%	-1.83%	9.85%	1.63%	-0.08%	37.46%

9 FINANZE E IMPOSTE

00 IMPOSTE

330.01 Abbandoni per condoni e carenze (- fr. 5'230.50)

Come negli anni scorsi, si è proceduto a registrare prudenzialmente a perdita le imposte per le quali è in corso la procedura esecutiva. Nel corso dell'anno è stato possibile incassare circa fr. 20'000 relativi ad imposte che erano già state contabilizzate quali perdite negli anni scorsi e che nel 2011 sono quindi state registrate quali sopravvenienze d'imposta.

400.02 Imposta comunale (sopravvenienze)

Negli ultimi anni, nel nostro Comune si sono installate ancora nuove attività economiche, per le quali al momento dell'allestimento dei consuntivi 2009 e 2010 non si conosceva il gettito fiscale presumibile; inoltre per altre gli utili conseguiti sono stati superiori alle aspettative. In questi casi, per prudenza, non era stato previsto alcun conguaglio a consuntivo, mancando qualsiasi ragionevole o oggettiva base di calcolo, rispettivamente erano stati contabilizzati unicamente gli acconti. Nel 2011 l'ufficio di tassazione delle persone giuridiche ha emesso diverse decisioni di tassazione relative al 2010 e in particolare al 2009, ciò che ha contribuito, oltre alla usuale prudenza applicata nelle valutazioni del gettito in sede di preventivo e consuntivo, alla creazione di una sopravvenienza d'imposta di complessivi fr. 4'181'295.30.

400.04 Imposte alla fonte (+ fr. 2'694'232.30)

Tenuto conto della media degli anni 2007-2009, il gettito di competenza 2011 è stato stimato a fr. 1'500'000.00. L'anno 2010, che ha comportato una sopravvenienza di fr. 2'344'232.30 - contabilizzata nel 2011 - è stato un anno eccezionale legato a fattori contingenti che non dovrebbe (purtroppo) più ripetersi. La tabella seguente vi mostra l'evoluzione negli scorsi anni (dati definitivi). Da rilevare l'importante aumento del gettito di competenza registrato tra il 2008-2009 e 2009-2010.

	2011	2010	2009	2008	2007	2006	2005	2004
Contributo valutato	1'500'000	1'300'000	1'000'000	900'000	900'000	750'000	700'000	753'000
Conguaglio anno prec.	2'344'232	1'004'668	413'264	190'861	217'917	62'173	-39'551	-220'649
Totale contabilizzato	3'844'232	2'304'668	1'413'264	1'090'861	1'117'917	812'173	660'449	532'351
Contributo definitivo		3'644'232	2'004'668	1'313'264	1'090'861	967'917	762'173	713'449
Variazione %		81.79%	52.65%	20.39%	12.70%	26.99%	6.83%	5.02%

403.01 Imposte su vincite, liquidazioni ecc. (+ fr. 8'314.15)

Si tratta di una voce difficile da preventivare e che può variare in modo consistente di anno in anno. In questo conto vengono infatti registrate le imposte sulle vincite al Lotto e alle altre lotterie nazionali, come pure le imposte sulle liquidazioni di capitali provenienti dal secondo e terzo pilastro.

20 PEREQUAZIONE FINANZIARIA

361.01 Contributo fondo di livellamento (- fr. 134'142.00)

Anche per l'anno corrente il contributo al fondo di livellamento della potenzialità fiscale è ulteriormente aumentato e rappresenta di gran lunga la voce più importante dei costi. Qui di seguito viene riportata l'evoluzione nel corso degli ultimi anni, come pure l'incidenza del contributo sul totale delle uscite monetarie del Comune. Tra il 2004 e il 2011 il contributo è raddoppiato, mentre non è stato il caso per il gettito base.

	2011	2010	2009	2008	2007	2006	2005	2004
Contributo	5'065'858	4'949'646	4'261'159	3'841'631	3'578'780	3'256'235	3'071'282	2'506'268
Variazione	2.35%	16.16%	10.92%	7.34%	9.91%	6.02%	22.54%	15.21%
% costi monetari *	38.48%	35.61%	36.43%	35.27%	34.26%	33.58%	31.81%	29.98%

* escluso accantonamenti straordinari

361.02 Contributo fondo di compensazione (+ fr. 23'705.00)

Il contributo al fondo di compensazione, calcolato in percentuale sul gettito d'imposta, ha pure registrato un importante aumento. L'aliquota applicata nel 2011 è stata in pratica il triplo di quella applicata nel 2010. Qui di seguito viene riportata l'evoluzione nel corso degli ultimi anni.

	2011	2010	2009	2008	2007	2006	2005	2004
Contributo	113'705	42'681	88'903	65'724	53'995	49'683	55'681	62'780
Aliquota	0.347337%	0.121272%	0.259858%	0.292816%	0.232972%	0.252322%	0.262283%	0.316800%
Variazione	166.41%	-51.99%	35.27%	21.72%	8.68%	-10.77%	-11.31%	1.63%

361.03 Accantonamento contributo LPI

Con il presente messaggio il Municipio chiede l'approvazione di un credito supplementare di fr. 3'000'000 quale integrazione dell'accantonamento di pari importo costituito con l'approvazione del MM 5/2009. Il raddoppio dell'accantonamento si rende necessario per far fronte all'evoluzione del gettito delle persone giuridiche, sempre più caratterizzato da grande incertezza. Va qui ricordato che mentre le sopravvenienze d'imposta vengono contabilizzate al momento dell'incasso (degli acconti, rispettivamente dei conguagli d'imposta), il contributo di livellamento segue una dinamica diversa, essendo calcolato – fra l'altro - sulla base della media quinquennale del gettito accertato. L'ultimo gettito accertato risale al 2008. Ciò significa che il contributo di livellamento 2011 tiene conto dei dati del gettito 2008-2004 e che negli anni a venire – a fronte di un gettito potenzialmente in diminuzione – il Comune si potrebbe trovare confrontato con un contributo di livellamento ancora in crescita, calcolato sulla media degli anni "ricchi" 2009-2006.

30 PARTECIPAZIONE ENTRATE ALTRI ENTI PUBBLICI

441.02 Imposta immobiliare persone giuridiche (+ fr. 34'190.00)

A seguito delle misure di risparmio adottate dal Cantone, nel 2009 è stato definitivamente soppresso il riversamento ai Comuni sede della quota parte dell'imposta immobiliare per le persone giuridiche. Questa imposta viene ora integralmente incassata dal Cantone al momento dell'emissione della tassazione definitiva. L'importo contabilizzato corrisponde a entrate relative agli esercizi 2008 e precedenti, che il Cantone ha riversato al Comune nel corso del 2011.

441.03 Imposta sugli utili immobiliari (+ fr. 84'467.25)

Con le misure di risparmio adottate dal Cantone negli anni scorsi, era stato sospeso il versamento della quota parte di competenza dei Comuni. A partire dal 2010 questa misura di risparmio è stata soppressa e il Cantone riconosce ora nuovamente ai Comuni la loro quota parte dell'imposta sugli utili immobiliari.

40 GESTIONE DEBITI E PATRIMONIO

329.01 Interessi remuneratori su imposte (+ fr. 182'926.40)

Nel corso dell'anno il Comune ha dovuto rimborsare un totale di fr. 1'869'605.90 di imposte versate a titolo d'acconto in eccedenza da parte dei contribuenti (circa fr. 95'000 erano restituzioni relative a imposte del 2008, fr. 920'000 del 2009 e fr. 850'000 del 2010), sui quali sono stati conteggiati gli interessi remuneratori, oltre a fr. 1'245'000 di acconti relativi al 2011 per i quali gli interessi non sono ancora stati calcolati.

420.01 Interessi su conto corrente (+ fr. 70'480.45)

La buona liquidità disponibile, determinata essenzialmente dalle importanti sopravvenienze d'imposta maturate negli ultimi anni, ha determinato l'importante aumento dei ricavi per interessi attivi.

90 SPESE NON RIPARTIBILI

Le variazioni degli importi per le diverse categorie di ammortamenti sono da ricondurre agli effetti dell'ammortamento straordinario di fr. 3'500'000 contabilizzato alla fine del 2010, non previsto a preventivo, che ha ridotto in modo consistente la sostanza ammortizzabile. Gli investimenti realizzati nel corso dell'anno sono invece stati in linea con quanto ipotizzato a livello di preventivo.

* * * * *

Bilancio

Per quanto riguarda il bilancio si possono formulare le seguenti osservazioni.

Nel 2011 l'autofinanziamento del Comune è ammontato a fr. 2'585'727.52, mentre nel 2010 è stato di fr. 4'584'649.60.

Come per l'anno precedente, il Comune ha confermato la totale assenza di debito pubblico. La "riserva" al 31 dicembre 2011 era pari a fr. 9'683'279.01, e questo a fronte di investimenti netti per complessivi fr. 4'485'746.84.

La liquidità è aumentata da fr. 14'401'746.28 al 31.12.2010 a fr. 15'261'534.85 al 31.12.2011, rimanendo sempre a livelli molto elevati. La favorevole situazione ha così permesso di finanziare i notevoli investimenti realizzati senza dover far capo a finanziamenti di terzi, senza dover sopportare oneri supplementari per interessi passivi.

I crediti per imposte registrati a bilancio ammontano a fr. 1'426'834.70, con un aumento di circa fr. 580'000 rispetto al 2010. Il totale delle imposte per le quali è in corso la procedura esecutiva ammonta a fr. 216'799.50, vale a dire circa fr. 10'000.00 in meno rispetto all'anno precedente, di cui circa fr. 160'000 per un solo contribuente, come si è già detto nel messaggio sul consuntivo 2008. Questo importo è già stato prudenzialmente integralmente accantonato a bilancio negli scorsi anni.

Si ricorda che l'incasso delle imposte è eseguito seguendo la prassi in vigore per le imposte cantonali.

* * * * *

GESTIONE DEGLI INVESTIMENTI

Segnaliamo che durante l'esercizio 2011 sono stati realizzati investimenti per un totale di fr. 5'141'230.94, integralmente autofinanziati, mentre si sono potute registrare entrate per contributi o sussidi pari a fr. 2'289'484.10.

Per quanto riguarda le singole opere segnaliamo quanto segue.

090.503.04 Ristrutturazione Casa Porta

090.660.01 Sussidio ristrutturazione Casa Porta

I lavori di ristrutturazione di Casa Porta sono terminati e sono state saldate tutte le liquidazioni. Restano ancora in sospeso interventi minori di sistemazione e migliorie che si sono rese necessarie a lavori ultimati. L'investimento complessivo effettuato al 31 dicembre 2011 ammonta a fr. 5'660'444.98, su un totale di crediti votati di fr. 6'025'000.00 (fr. 5'300'000 per la ristrutturazione di Casa Porta e fr. 725'000.00 per la sistemazione esterna con il relativo sentiero). Il credito ancora disponibile ammonta quindi a circa fr. 360'000 che sarà utilizzato per la completazione dell'arredamento dei locali, il restauro dei beni mobili, in particolare della quadreria, e alcuni lavori di consolidamento dei muri esterni dei giardini. Nel corso dell'anno il Cantone ha provveduto a versare il saldo del sussidio riconosciuto per la ristrutturazione, che in totale ammonta a fr. 291'000.00.

090.503.05 Risanamento centro comunale

Nel corso del 2011 è stata eseguita una parte importante dei lavori di risanamento del centro comunale. Purtroppo a causa di un ricorso su una delibera per lavori da elettricista, delibera municipale poi confermata dal Tribunale amministrativo, si è reso necessario il rinvio alla prossima estate dei lavori di adeguamento dell'impianto elettrico e di conseguenza di tutti gli altri lavori ad esso connessi o dipendenti. Al momento attuale, sulla base delle delibere effettuate finora, non sono previsti sorpassi rispetto al credito votato.

090.700.01 Acquisto mappale 289

L'acquisto del mappale 289 è stato formalizzato il 28 giugno 2011 con l'iscrizione all'Ufficio dei registri e il versamento dell'importo pattuito. Sono state saldate le note d'onorario del notaio e le spese d'iscrizione. **Il credito residuo di fr. 3'362.30 può pertanto essere stralciato.**

090.700.07 Acquisto mappale 714

L'acquisto del mappale 714 è stato formalizzato il 25 gennaio 2011 con l'iscrizione all'Ufficio dei registri e il versamento dell'importo pattuito. Sono state saldate le note d'onorario del notaio e le spese d'iscrizione. Al termine della procedura di acquisto si registra un **sorpasso di fr. 1'497.10, pari allo 0.31% del credito votato e per il quale è chiesta la ratifica.**

090.700.08 Acquisto mappale 12

L'acquisto del mappale 12 è stato formalizzato il 18 ottobre 2011 con l'iscrizione all'Ufficio dei registri e il versamento dell'importo pattuito. Sono state saldate le note d'onorario del notaio e le spese d'iscrizione. Si è quindi proceduto per ragioni di sicurezza alla demolizione del diroccato esistente e alla sistemazione del terreno, con un costo non preventivato in precedenza di fr. 14'742.00. Al termine della procedura si registra un **sorpasso di fr. 7'913.20, pari allo 0.73% del credito votato complessivo e per il quale è chiesta la ratifica.**

100.581.01 Misurazione ufficiale

I lavori di misurazione sono tuttora in corso. Si prevede la pubblicazione della nuova mappa nel corso del 2012. Segnaliamo che si tratta di una procedura gestita e seguita direttamente dal Cantone.

620.501.01 Riscatto strade private

790.581.03 Riscatto strade private

Nel corso del 2008 si è proceduto all'iscrizione del trapasso immobiliare e al versamento delle relative indennità per Via Sialunga, Via Vignole, Via Campagnola, Via Vignascia e Via Masma. Si è inoltre proceduto al rifacimento integrale di Via Quadrella e Via Cassinelle.

Nei primi mesi del 2009 si è poi proceduto al rifacimento integrale di Via Sialunga e alla posa dell'illuminazione pubblica e della necessaria segnaletica su tutte le strade.

Nei primi mesi del 2010 si è infine proceduto a realizzare il collegamento pedonale inserito a piano regolatore tra Via Sialunga e Via Mondadiscio. Con questa operazione le opere viarie e i collegamenti pedonali previsti a PR (piano del traffico) sono completati.

Restano per contro da ultimare le iscrizioni dei trapassi immobiliari di Via Quadrella, mentre le relative indennità sono già state versate. Rispetto al credito quadro votato complessivo di fr. 1'250'000 non sono previsti sorpassi di spesa importanti.

620.501.02 Marciapiede Strada Regina

I lavori di realizzazione del marciapiede e sostituzione della canalizzazione lungo Strada Regina tra l'incrocio con Via Asilo e Via Boschetti sono ultimati. Nel corso dell'anno è stata saldata la liquidazione finale per la direzione lavori. L'investimento si chiude con un importante minor costo, dovuto al momento particolare in cui è stata fatta la delibera che ha permesso di ottenere prezzi molto contenuti.

Il credito residuo di fr. 170'140.65 può pertanto essere stralciato.

620.501.03 Sistemazione Via Boschetti-Via Grumo

I lavori principali di sistemazione stradale e di sottostruttura sono stati eseguiti. Resta ancora da posare il manto d'usura, lavoro previsto durante le vacanze di Pasqua, unitamente alla posa delle cabine e degli arredi finali, oltre alla segnaletica orizzontale. Non sono previsti sorpassi rispetto al credito votato.

620.501.20 Realizzazione Via Vecchio Castagno

620.610.01 Contributi di miglioria Via Vecchio Castagno

I lavori di realizzazione della strada Via Vecchio Castagno sono ultimati. Sono state saldate le liquidazioni finali e completate le procedure di trapasso di proprietà. Si è inoltre proceduto all'emissione della prima parte dei contributi di miglioria, conformemente alla decisione del Consiglio comunale.

Il credito residuo di fr. 91'405.35 può pertanto essere stralciato.

621.501.01 Autosilo "Nella Valle"

Nel corso dell'autunno, a seguito del ritiro del ricorso pendente, è cresciuta in giudicato la licenza edilizia per la costruzione dell'autosilo comunale. Sono quindi stati pubblicati i concorsi e attribuiti gli appalti principali. Nel mese di febbraio 2012 ha finalmente preso avvio l'installazione del cantiere di questo ulteriore importante progetto per il nostro Comune.

650.561.01 Progetto tram

Si rimanda al MM 3/2012 separato.

700.501.02 Risanamento acquedotto

Nel corso dell'autunno hanno preso avvio i lavori di risanamento dell'acquedotto comunale, con gli interventi principali relativi alla posa dei rivestimenti nei bacini di accumulazione. L'ultimazione dei lavori è prevista nel corso dei prossimi mesi.

710.581.01 Piano generale smaltimento acque

I lavori per l'allestimento del piano generale di smaltimento delle acque (PGS) sono ultimati. Durante l'ultima seduta il Consiglio comunale ha approvato il PGS, che nel corso dei prossimi mesi sarà approvato da parte del Cantone.

750.501.01 Sistemazione riali Masma e Rignetto

Finalmente e dopo lunghe trattative è stato raggiunto un accordo con i proprietari interessati per la realizzazione della briglia sul riale Rignetto, che è stata realizzata nel corso dell'inverno 2010-2011. I lavori sono ultimati e sono state saldate le liquidazioni finali.

Il credito residuo di fr. 22'849.60 può pertanto essere stralciato.

Sulle altre voci del conto investimenti non ci sono particolari osservazioni da formulare.

Ricapitolazione utilizzo credito quadro acquisto terreni

Il 7 aprile 2008 il Consiglio comunale ha accolto all'unanimità il MM 1/2008 e concesso un credito quadro di fr. 12'000'000 per l'acquisto di terreni. La tabella seguente fornisce una ricapitolazione sull'utilizzo avvenuto finora di questo credito quadro, in base ai vari messaggi sottoposti per approvazione al legislativo.

MM Oggetto	Decisione CC	Importo	Saldo
1/2008 Credito quadro acquisto terreni	07.04.2008	12'000'000	12'000'000
9/2008 Mappale 303 (Ratti)	15.12.2008	1'253'000	10'747'000
6/2009 Mappale 262 (Risetto)	15.06.2009	875'000	9'872'000
7/2009 Mappali 299/712 (Quadri)	15.06.2009	1'910'000	7'962'000
13/2009 Mappale 714 (CE Muschi)	25.01.2010	480'000	7'482'000
3/2010 Mappale 452 (Oratorio S. Rocco)	29.03.2010	340'000	7'142'000
4/2010 Mappale 288 (Bellavista)	29.03.2010	935'000	6'207'000
11/2010 Mappale 289 (Fasel)	20.12.2010	960'000	5'247'000
6/2011 Mappale 12 (Gianola)	14.06.2011	1'080'000	4'167'000
10/2011 Mappale 256 (Bühler-Burà)	03.10.2011	220'000	3'947'000
10/2011 Mappale 677 (Bizzozero-Bettelini)	03.10.2011	255'000	3'692'000

* * * * *

INDICATORI FINANZIARI

Per meglio illustrare lo sviluppo della situazione finanziaria del nostro Comune, il Municipio ha elaborato come gli anni scorsi i principali indicatori finanziari relativi al periodo 2007-2011 (per la definizione dei singoli indicatori si rimanda alla scheda allegata al messaggio).

I risultati sono riportati nella tabella seguente.

INDICATORI	2007	2008	Media TI	2009	2010	2011	Valutazione
Copertura spese correnti	2.57%	0.25%	0.1%	2.64%	3.31%	12.93%	positiva
Ammortamento beni amministrativi	91.52%	65.49%	9.2%	89.94%	84.81%	12.69%	>=10%
Quota interessi passivi	- 1.72%	- 3.63%	-0.8%	- 2.21%	-2.21%	-1.68%	bassa
Quota oneri finanziari	41.90%	11.01%	7.8%	37.46%	19.36%	0.65%	bassa
Grado autofinanziamento	505.62%	84.89%	105.6%	111.48%	120.41%	52.25%	sufficiente
Capacità autofinanziamento	46.13%	14.89%	10.8%	42.24%	24.78%	13.50%	sufficiente
Quota degli investimenti	14.50%	17.27%	14.2%	39.64%	22.05%	24.13%	elevata
Quota capitale proprio	55.13%	58.26%	16.3%	48.90%	59.51%	52.91%	eccessiva
Investimento lordo procapite (in fr.)	1'503	2'406	664	6'188	3'113	4064	
Autofinanziamento procapite (in fr.)	7'560	2'043	491	6'898	3'639	2'004	
Debito pubblico (in fr. 1'000)	-8'253	-7'826		-8'697	-9'479	-9'683	
Debito pubblico procapite (in fr.)	-6'100	-6'576	4'033	-7'014	-7'523	-7'655	assente
Quota d'indebitamento lordo	25.74%	0.00%	155.5%	0.00%	0.00%	0.00%	molto buona

La positiva evoluzione della situazione finanziaria del Comune trova riscontro anche negli indicatori finanziari esposti nella tabella precedente.

Senza entrare nel dettaglio delle singole cifre occorre segnalare la totale assenza di debito pubblico e un grado di autofinanziamento del 52.25% a fronte di investimenti netti per fr. 4'851'746.84.

* * * * *

VEDEGGIO SERVIZI

Il 2011 è stato il primo anno completo (12 mesi) di attività della Vedeggio Servizi SA. Il giudizio sull'attività e sulla collaborazione è positivo ed è stato confermato dall'approvazione del nuovo mandato quadriennale nell'ultima seduta del Consiglio comunale.

Il dettaglio delle prestazioni erogate a favore dei tre Comuni azionisti è riportato nella tabella seguente:

Mese		Agno	Bioggio	Manno	VSSA	Totale
Gennaio	h	487.00	474.00	265.50	32.50	1'259.00
Febbraio	h	411.00	486.75	213.50	71.00	1'182.25
Marzo	h	269.00	573.00	252.50	136.00	1'230.50
Aprile	h	322.00	464.00	388.00	29.50	1'203.50
Maggio	h	456.50	664.50	236.00	79.25	1'436.25
Giugno	h	336.00	298.00	262.75	157.75	1'054.50
Luglio	h	504.45	659.00	289.00	57.00	1'509.45
Agosto	h	417.50	578.00	408.50	26.50	1'430.50
Settembre	h	481.00	760.00	423.50	77.00	1'741.50
Ottobre	h	364.00	533.50	289.50	59.25	1'246.25
Novembre	h	479.00	494.25	408.50	33.25	1'415.00
Dicembre	h	454.50	521.50	389.50	43.50	1'409.00
Totale	h	4'981.95	6'506.50	3'826.75	802.50	16'117.70
Riporto h VSSA	h	261.05	340.93	200.52		
Totale generale	h	5'243.00	6'847.43	4'027.27		
Costi generali	fr./h	68.00	68.00	68.00		
Totale costi	fr.	356'524.00	465'625.24	273'854.36		

Per i dettagli relativi all'attività ed al rendiconto finanziario, chiuso con un risultato finanziario favorevole di fr. 40'962.06, rimandiamo al rapporto d'esercizio 2011 ed al rendiconto finanziario (bilancio al 31.12.2011, conto economico e allegato 2011, rapporto di revisione) allegati al presente messaggio.

* * * * *

CONSIDERAZIONI FINALI

Il consuntivo 2011 chiude la legislatura 2008-2012 e rappresenta anche l'occasione per un bilancio del lavoro svolto dal Municipio nell'ultima legislatura.

Popolazione

La popolazione residente è passata da 787 abitanti nel 1980 a 1'060 unità nel 2000 e a 1'260 a fine 2010 (ultimo dato ufficiale), con un aumento complessivo di ben 473 unità (+ 60.1%) e di 200 unità nel corso degli ultimi 10 anni.

Posti di lavoro e attività economiche

L'evoluzione dei posti di lavoro è stata ancora più impressionante: in 25 anni si è passati da 605 addetti (1980) a 3'923 (2008), con un aumento del 548%. Lo sviluppo delle attività economiche sul nostro territorio trova conferme anche nello sviluppo del gettito d'imposta, passato da poco meno di 3.9 milioni di franchi nel 1990 a oltre 10.8 milioni di franchi nel 2000 e 19.1 milioni di franchi nel 2008 (ultimo dato ufficiale). A questi vanno aggiunti circa 1'000 studenti della SUPSI che quasi quotidianamente giungono nel nostro Comune.

Per rapporto alla popolazione residente il nostro comune ha di gran lunga il rapporto maggiore, con circa 310 posti di lavoro ogni 100 abitanti.

Investimenti

L'attività d'investimento è risultata particolarmente intensa anche nel quadriennio in conclusione. Qui di seguito sono riassunti i messaggi oggetto di richiesta di credito approvati dal Consiglio comunale durante la legislatura che si sta chiudendo.

RICAPITOLAZIONE INVESTIMENTI 2008-2012

CATEGORIA OPERE VOTATE	2008-2012
OPERE STRADALI	6'105'000
INFRASTRUTTURE	7'080'000
EDIFICI E SPAZI PUBBLICI	8'350'000
ACQUISIZIONE TERRENI	8'308'000
PROGETTI VARI	1'090'000
TOTALE	30'933'000

MM	OPERE STRADALI	Credito	Voto CC	Stato
4/2008	Marciapiede Strada Regina	470'000	15.12.2008	terminato
14/2010	Via Grumo-Via Boschetti	1'300'000	20.12.2010	terminato *
3/2011	Sistemazione incrocio Suglio	1'000'000	12.04.2011	da realizzare
3/2011	Inserimento urbanistico Suglio (credito quadro)	1'000'000	12.04.2011	da realizzare
15/2011	Via Norello-Via Carà-Piazza Fontana	1'585'000	19.12.2011	da pubblicare
17/2011	Riqualifica Piazza Bironico	750'000	19.12.2011	da pubblicare
	Totale	6'105'000		

* posa manto usura in primavera 2012

MM	INFRASTRUTTURE	Credito	Voto CC	Stato
10/2010	Messa in conformità acquedotto	160'000	20.12.2010	in corso
1/2011	Risanamento acquedotto	220'000	12.04.2011	in corso
3/2011	Canalizzazioni incrocio Suglio	1'300'000	12.04.2011	da realizzare
3/2011	Canalizzazioni Piana-Caminada (credito quadro)	4'000'000	12.04.2011	da realizzare
3/2011	Acquedotto incrocio Suglio	500'000	12.04.2011	da realizzare
3//2011	Acquedotto Piana-Caminada (credito quadro)	800'000	12.04.2011	da realizzare
14/2011	Credito quadro sostituzione illuminazione pubblica	100'000	14.06.2011	in corso
	Totale	<u>7'080'000</u>		

MM	EDIFICI E SPAZI PUBBLICI	Credito	Voto CC	Stato
5/2008	Progettazione autosilo "Nella Valle"	220'000	15.12.2008	terminato
4/2009	Sistemazione esterna e sentiero Casa Porta	725'000	04.05.2009	terminato
9/2009	Costruzione autosilo "Nella Valle"	4'150'000	15.06.2009	in corso
2/2010	Risanamento centro comunale	3'000'000	29.03.2010	in corso
14/2011	Credito quadro sostituzione illuminazione pubblica	100'000	14.06.2011	in corso
2/2012	Sistemazione parchi giochi	<u>255'000</u>	26.03.2012	da votare
	Totale	<u>8'350'000</u>		

MM	ACQUISIZIONE TERRENI	Credito	Voto CC	Stato
9/2008	Acquisto mappale 303	1'253'000	15.12.2008	acquistato
6/2009	Acquisto mappale 262	875'000	15.06.2009	acquistato
7/2009	Acquisto mappali 299/712	1'910'000	15.06.2009	acquistato
13/2009	Acquisto mappale 714	480'000	25.01.2010	acquistato
3/2010	Acquisto mappale 452	340'000	29.03.2010	acquistato
4/2010	Acquisto mappale 288	935'000	29.03.2010	acquistato
11/2010	Acquisto mappale 289	960'000	20.12.2010	acquistato
6/2011	Acquisto mappale 12	1'080'000	14.06.2011	acquistato
10/2011	Acquisto mappali 256/677	<u>475'000</u>	03.10.2011	in corso
	Totale	<u>8'308'000</u>		

MM	PROGETTI VARI	Credito	Voto CC	Stato
11/2008	Acquisto veicolo comunale	160'000	15.12.2008	terminato
11/2009	Progetto di massima tram Luganese	200'000	25.01.2010	terminato
8/2011	Concorso progettazione "Bellavista"	30'000	03.10.2011	in corso
7/2012	Progetto definitivo rete tram Luganese	<u>700'000</u>	26.03.2012	da votare
	Totale	<u>1'090'000</u>		

Attività del Municipio e del Consiglio comunale

L'attività del Municipio e del Consiglio comunale è riassunta dalla seguente tabella.

	2008	2009	2010	2011	Totale
Sedute municipio	47	48	45	49	189
Risoluzioni	493	540	550	620	2'203
Messaggi	11	16	15	17	59
Consigli comunali	3	2	4	4	13
Crediti votati *	2'103'000	7'660'000	7'375'000	12'840'000	29'978'000
Crediti da votare 26.3.12				955'000	955'000

* Totale crediti richiesti tramite un messaggio municipale specifico

Non sono comprese le sedute esterne e gli incontri/riunioni dedicati a temi specifici o ai quali hanno partecipato solamente delegazioni o singoli municipali.

Oltre all'attività di investimento e l'esame dei diversi messaggi sui preventivi e consuntivi, il Consiglio comunale ha esaminato ed approvato 9 messaggi per naturalizzazioni e i seguenti documenti:

MM	OGGETTO	Voto CC	Stato
6/2008	Revisione parziale del ROD	15.12.2008	in vigore
8/2008	Modifica statuto Consorzio piazza di tiro Malcantone	15.12.2008	in vigore
1/2009	Modifica di alcuni articoli statuto CDALED	04.05.2009	in vigore
2/2009	Contratto affitto ex "Autopneumatica"	04.05.2009	in vigore
8/2009	Revisione zone di protezione sorgenti	15.06.2009	in corso
1/2010	Adesione all'Ente regionale di sviluppo del Luganese (ESR-L)	29.03.2010	in vigore
12/2010	Regolamento aiuto sociale	20.12.2010	in vigore
4/2011	Mandato prestazione AIL SA	14.06.2011	in vigore
7/2011	Ritiro strada in zona industriale	14.06.2011	in corso
8/2011	Dichiarazione d'intenti con Fondazione Diamante	03.10.2011	in corso
11/2011	Piano generale di smaltimento acque (PGS)	19.12.2011	in corso
13/2011	Scioglimento consorzio SE Manno-Gravesano e nuova convenzione	19.12.2011	in corso
14/2011	Mandato di prestazione quadriennale con la Vedeggio Servizi SA	19.12.2011	attuato
5/2012	Variante di PR: PP Piana-Caminada-Cairelletto	26.03.2012	da votare

Il nostro Comune nel confronto a livello cantonale

In questo quadriennio, la situazione finanziaria del nostro Comune si è ulteriormente consolidata: la posizione raggiunta è molto solida, e permette di guardare al futuro con ragionevole tranquillità, nonostante le numerose incognite con le quali – anche nella gestione comunale – ci dobbiamo quotidianamente confrontare. Le sfide che vengono poste dal mondo dell'economia e dall'evoluzione del mercato del lavoro sono infatti molte e delicate.

Alla fine del 2011 il nostro Comune occupava la seconda posizione sia per quanto attiene al gettito fiscale procapite che nella graduatoria dei comuni finanziariamente più solidi.

La pressione fiscale, con un moltiplicatore politico d'imposta fissato al 60%, è fra le più basse del Cantone: il nostro Comune ha optato per una politica di stabilità – il moltiplicatore d'imposta è fisso al 60% dal 1999 – invece di adottare scelte di breve periodo che avrebbero avuto effetti poco significativi sull'attrattività del

Comune, ma conseguenze negative importanti sulla solidità finanziaria e sulla capacità di investimento e di erogazione di servizi di qualità.

Un bilancio solido

A fine 2011, praticamente tutti gli investimenti realizzati e conclusi erano stati completamente ammortizzati.

Alla medesima data, il debito pubblico risulta completamente azzerato; per tutto il quadriennio il Comune non ha contratto un solo franco di debito a medio-lungo termine verso terzi.

Questi risultati sono stati raggiunti soprattutto grazie ad un'evoluzione assai positiva del gettito fiscale (principalmente di quello delle aziende) e ad una politica finanziaria che ha prediletto un rigoroso controllo delle uscite correnti, una intensa politica di ammortamento e infine la già citata stabilità del moltiplicatore politico d'imposta (stabile al 60% dal 1999).

L'adozione sistematica di questi principi ha permesso – grazie anche alla condivisione ed al supporto da parte del Consiglio comunale – di ridurre in modo massiccio le spese per interessi passivi, di progettare, rispettivamente programmare un volume impressionante di investimenti (quasi 30 milioni di franchi in 4 anni, di cui circa 20 milioni di franchi già realizzati) e di mantenere a livelli estremamente ridotti il valore della sostanza ammortizzabile, grazie a circa 15 milioni di franchi di ammortamenti.

La conseguente forte riduzione delle uscite per interessi passivi ed ammortamenti amministrativi ordinari ha permesso di disporre di riserve finanziarie sufficienti per affrontare i rischi e le incognite del futuro senza dover rinunciare ad una politica di investimento attiva (o dover ricorrere ad aumenti delle imposte).

Questa favorevole situazione finanziaria ha anche permesso di affrontare progetti impegnativi e pone il nostro Comune nella posizione di poter condurre in porto progetti di portata assai consistente, normalmente fuori dalla portata di un Comune di 1'200 abitanti.

La forza finanziaria non è però la sola componente di successo nell'attività politica e non garantisce da sola una posizione di leadership a livello regionale: è necessario disporre di dimensioni relative importanti anche in termini di popolazione e di territorio per poter difendere adeguatamente i propri interessi all'interno dell'agglomerato luganese e a livello cantonale. Il progetto di aggregazione con il Comune di Alto Malcantone voleva costituire un primo passo in questa direzione. La popolazione ha ritenuto legittimamente di non procedere in questo senso: il nuovo Municipio e il nuovo Consiglio comunale dovranno trovare soluzioni alternative per affrontare la tematica del posizionamento del nostro Comune nel contesto del Luganese e del Cantone. Una cosa è certa: il marciare sul posto difendendo da soli la nostra posizione non rappresenta un'opzione di successo a lungo termine: se le altre realtà attorno a noi crescono, da soli non potremo che perdere "peso" e potere contrattuale.

Investimenti per consolidare ulteriormente la posizione del nostro Comune nel Vedeggio e nell'agglomerato luganese

Il Municipio ribadisce comunque il suo fermo convincimento riguardo all'importanza di disporre di infrastrutture moderne ed adeguate quale fattore di competitività territoriale. La conclusione di opere quali la sistemazione di Casa Porta, di numerosi interventi di sistemazione stradale e di riqualifica di spazi pubblici ne sono la testimonianza concreta.

Proprio in quest'ottica, si ribadisce la volontà di concentrare gli sforzi sulle opere già votate, rispettivamente progettate o in corso, fra le quali si indicano:

- la costruzione di un novo posteggio coperto in zona "Nella Valle";
- la rivitalizzazione dell'area ex Bellavista con l'insediamento del nuovo laboratorio al Ronchetto della Fondazione Diamante;
- il potenziamento dei parchi giochi e delle reti di mobilità lenta (passerella verso Cadempino, collegamenti sul piano verso Bioggio);

- il potenziamento dei trasporti pubblici (messa in servizio della nuova offerta potenziata da luglio 2012, conclusione del progetto definitivo e avvio dei lavori preliminari per la nuova rete tram del Luganese);
- la realizzazione delle protezioni foniche lungo l'autostrada (da parte della Confederazione);
- la realizzazione del nuovo incrocio Suglio (da parte del Cantone);
- la conclusione della pianificazione urbanistica del comparto "Piana-Caminada-Cairelletto" con la realizzazione delle relative opere di interesse pubblico (parco pubblico, strada di collegamento).

A questi progetti si aggiungerà la valorizzazione delle proprietà fondiarie acquistate nello scorso quadriennio facendo capo al credito quadro di 12 milioni di franchi, che si è rivelata iniziativa assai interessante e che ci viene invidiata da molti altri Comuni.

Servizi per la popolazione, a costi sostenibili

Il primo obiettivo di un Comune è quello di offrire servizi alla popolazione ed alle aziende in modo efficiente ed efficace. Negli ultimi anni, anche grazie a puntali collaborazioni con altri Comuni a noi vicini, è stato possibile ampliare in modo importante la gamma dei servizi offerti. In particolare si è costituita la Vedeggio Servizi SA con i Comuni di Agno e Bioggio e si avviata l'attività operativa (da giugno 2010). Il Municipio giudica i risultati raggiunti in modo positivo e intende sviluppare ulteriormente la Società sulla base anche del mandato di prestazione quadriennale che è stato approvato dai tre Consigli comunali nel mese di dicembre 2011. Gli altri servizi sono stati ulteriormente consolidati e sviluppati:

- il servizio di polizia (potenziamento dell'organico, estensione del servizio a Vernate);
- l'operatore sociale;
- il servizio mensa e doposcuola per gli allievi di scuola elementare;
- il sussidio per i trasporti pubblici;
- la possibilità di ottenere le carte giornaliere FFS.

Grazie ad altri progetti in fase di realizzazione, sarà possibile anche in futuro aumentare e migliorare ulteriormente i servizi, limitando i costi grazie a forme di collaborazione che permettano di beneficiare dei vantaggi di dimensioni maggiori e salvaguardando le possibilità di intervento e decisione a livello comunale.

In conclusione

Alla fine della scorsa legislatura il Municipio scriveva che *"Mantenere una posizione di successo è spesso più difficile che costruirla"*. Oggi riteniamo di poter affermare che questo obiettivo nella scorsa legislatura sia stato raggiunto.

Anche nei prossimi anni il nostro Comune rimarrà confrontato con sfide importanti, che andranno affrontate con giudizio e prudenza, ponendo le basi per uno sviluppo ulteriore nel segno della sostenibilità ambientale e territoriale, oltre che finanziaria.

Le sfide principali a medio-lungo termine sono individuate negli aspetti seguenti:

- la forte dipendenza del gettito fiscale dai risultati delle aziende che operano nella zona industriale: con loro si dovrà ulteriormente intensificare il colloquio e la collaborazione, allo scopo di rafforzare i legami con il territorio e le istituzioni, ma anche per fornire loro condizioni quadro sempre migliori per le loro attività;
- la cura del territorio e dell'ambiente: l'attrattività del nostro Comune per la residenza e per le attività economiche aumenta notevolmente la pressione sull'ambiente e sull'uso del territorio. Una politica attenta di salvaguardia e incremento degli spazi pubblici (acquisto di terreni e boschi, rivalorizzazione di aree), lo sviluppo della rete di mobilità alternativa (pedonale e ciclabile, trasporti pubblici), misure di pianificazione urbanistica (piano particolareggiato Piana-Caminada-Cairelletto, piano particolareggiato Ronco Dò, piano di indirizzo del Basso Vedeggio) e la realizzazione di interventi di riqualifica nel contesto delle grandi opere cantonali (svincolo autostradale Lugano Nord e ricostruzione dell'A2 tra

Lamone e Muzzano, apertura della galleria Vedeggio-Cassarate e realizzazione dei nuovi argini del Vedeggio) assumono sempre maggiore importanza;

- la gestione degli - spesso difficili - rapporti con il Cantone, con la Confederazione e con le grandi aziende pubbliche (AET, AIL, FFS): si tratta di un tema essenziale sia dal profilo della salvaguardia/ricupero di spazi di autonomia decisionale a livello comunale, rispettivamente di importanza fondamentale sia per quel che riguarda la perequazione finanziaria (che comporta costi annui per il nostro Comune di oltre 6 milioni di franchi all'anno e per le incognite legislative sempre più frequenti) sia per gli impatti ambientali e territoriali (inquinamento fonico, qualità dell'aria, impatto paesaggistico degli elettrodotti e di altre infrastrutture di trasporto, funzioni e qualità dell'uso del territorio);
- la "politica estera" a livello regionale: il nostro Comune (e più in generale il Basso Vedeggio con Bioggio e Agno) ha assunto un ruolo ed un'importanza ormai riconosciuta sia a livello di agglomerato luganese che a livello cantonale (ad esempio con il riconoscimento del nostro comprensorio quale Polo di Sviluppo Economico di interesse cantonale nel nuovo Piano Direttore): si tratta di giocare insieme ai nostri vicini le carte che permetteranno al comprensorio di crescere ulteriormente e ottenere l'attenzione che merita.

Presupposto per continuare questa politica e per assicurare un'offerta di servizi adeguata e moderna, mantenendo il moltiplicatore politico d'imposta al livello attuale è una visione condivisa delle priorità e un'azione efficace e condivisa a livello di esecutivo: in questo quadriennio la collaborazione e la capacità di costruire il consenso ci pare – con la sola eccezione del progetto di aggregazione con l'Alto Malcantone - sia stata il fattore determinante di successo.

Le premesse per poter continuare anche in futuro sono date; le opportunità di cui abbiamo il privilegio di poter godere non vanno però sprecate.

* * * * *

Fatte queste considerazioni e restando a vostra disposizione per ulteriori informazioni, vi invitiamo a voler deliberare:

1. è concesso un credito supplementare di fr. 3'000'000 a copertura dei costi supplementari per la perequazione finanziaria determinati dall'evoluzione del gettito delle persone giuridiche negli anni 2008-2011;
2. Il credito è iscritto alla voce contabile " 920.361.03 Accantonamento contributo LPI", con contropartita alla voce contabile "240.01 Accantonamento contributo LPI".
3. il conto consuntivo 2011 gestione corrente è approvato;
5. l'avanzo d'esercizio di fr. 2'148'980.68 è capitalizzato;
6. è concesso un credito supplementare di fr. 1'497.10 alla posizione 090.700.07;
7. è concesso un credito supplementare di fr. 7'913.20 alla posizione 090.700.08;
8. sono annullati i crediti residui per un totale di fr. 287'757.90 relativi alle posizioni 090.700.01, 620.501.02, 620.501.20, 750.501.01.

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco

Il Segretario

Giancarlo Bernasconi

Paolo Vezzoli

Allegato

- Rapporto di revisione (segue)

Manno, 9 febbraio 2012

Risoluzione n. 67/7.2.2012

Per esame e rapporto

Commissione		
Gestione	Edilizia	Petizioni
X		

DEFINIZIONE DEGLI INDICATORI E PROPOSTA DI SCALA DI VALUTAZIONE

Copertura delle spese correnti

[(ricavi correnti senza accrediti interni e riversamenti - spese correnti senza addebiti interni e riversamenti) / spese correnti senza addebiti interni e riversamenti] x 100
[(4 - 47 - 49 - (3 - 37 - 39)) / (3 - 37 - 39)] x 100
Scala di valutazione: sufficiente - positivo >0%
disavanzo moderato -2,5% - 0%
disavanzo importante <-2,5%

Ammortamenti amministrativi in percentuale dei beni amministrativi

[(ammortamenti amministrativi ordinari e supplementari) / (beni amministrativi ad inizio anno senza partecipazioni)] x 100
[(331 + 332) / (14 + 16 + 17)] x 100
Scala di valutazione: limite minimo di legge, da raggiungere progressivamente ≥10%

Quota degli interessi

(interessi netti / ricavi correnti senza accrediti interni e riversamenti) x 100
[(32 - (42 - 424)) / (4 - 47 - 49)] x 100
Scala di valutazione: bassa <1%
media 1% - 3%
alta 3% - 5%
eccessiva >5%

Quota degli oneri finanziari

(interessi netti e ammortamenti amministrativi / ricavi correnti senza accrediti interni e riversamenti) x 100
[(331 + 32 - (42 - 424)) / (4 - 47 - 49)] x 100
Scala di valutazione: bassa <3%
media 3% - 10%
alta 10% - 18%
eccessiva >18%

Grado di autofinanziamento

(autofinanziamento / investimenti netti) x 100
[(4 - 3 + 331 + 332 + 333) / (5 - 57 - (6 - 67 - 68))] x 100
Scala di valutazione: buono >80%
sufficiente 60% - 80%
debole <60%

Capacità di autofinanziamento

(autofinanziamento/ricavi correnti senza accrediti interni e riversamenti) x 100
[(4 - 3 + 331 + 332 + 333) / (4 - 47 - 49)] x 100
Scala di valutazione: buona >15%
sufficiente 8% - 15%
debole <8%

Debito pubblico pro capite

debito pubblico / popolazione finanziaria
[(2 - 29 - 10 - 11 - 12 - 13) / (popolazione finanziaria)]
Scala di valutazione: basso <2.000 fr.
medio fr. 2.000 - fr. 4.000
elevato fr. 4.000 - fr. 6.000
eccessivo > fr. 6.000

Quota di capitale proprio

(capitale proprio / totale dei passivi) x 100
[((1 - 19) - (2 - 29)) / (2)] x 100
Scala di valutazione: eccessiva >40%
buona 20% - 40%
media 10% - 20%
debole <10%

Quota di indebitamento lordo

(debiti a breve, medio e lungo termine e per gestioni speciali / ricavi correnti senza accrediti interni e riversamenti) x 100
[(21 + 22 + 23) / (4 - 47 - 48 - 49)] x 100
Scala di valutazione: molto buona <50%
buona 50% - 100%
discreta 100% - 150%
alta 150% - 200%
critica 200% - 300%
molto critica >300%

Quota degli investimenti

(investimenti lordi / spese di gestione corrente senza ammortamenti e addebiti interni e riversamenti + uscite di investimento) x 100
5 / [3 + 5 - (331 + 332 + 333 + 37 + 38 + 39)] x 100
Scala di valutazione: molto alta >30%
elevata 20% - 30%
media 10% - 20%
ridotta <10%