

Rapporto della Commissione Edilizia sul Messaggio municipale 1/2015 accompagnante la richiesta di un credito di fr. 260'000 per l'aggiornamento del Piano regolatore

Gentile signora Presidente,
gentili signore Consigliere comunali,
egregi signori Consiglieri comunali,

La Commissione edilizia ha esaminato con attenzione il MM 1/2015 accompagnante la richiesta di un credito di fr. 260'000 per l'aggiornamento del Piano Regolatore.

La commissione ritiene che i contenuti del messaggio sono plausibili e corretti in quanto vi è la necessità e l'obbligo di conformare gli strumenti pianificatori alla nuova Legge sullo sviluppo territoriale nonché adeguare i medesimi anche alle disposizioni di rango superiore (cantionali e federali). L'aggiornamento dei citati strumenti risulta pure necessario per far fronte alle specifiche situazioni "quotidiane" che si presentano nell'ambito dell'applicazione delle norme pianificatorie vigenti, così come le nuove esigenze edilizie. Non da ultimo è importante applicare attraverso delle disposizioni pianificatorie e delle normative urbanistiche i nuovi concetti di sviluppo territoriale, di conseguenza anche per questo aspetto l'aggiornamento risulta essere più che adeguato e necessario.

La commissione mette in evidenza i seguenti punti:

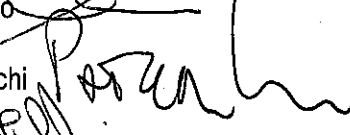
1. Prendere in considerazione nella pianificazione dei percorsi lenti (pedinali e ciclistici) l'asse est-ovest per l'attraversamento binari ferroviari e asse autostradale con lo scopo di connettere i comuni limitrofi evitando le strade di grande affluenza.
2. Favorire la pianificazione del piano viario di trasporto pubblico da e per Lamone, Bioggio e Gravesano/Bedano.

Per queste ragioni la Commissione edilizia raccomanda di approvare il messaggio così come proposto.

Per la Commissione dell'Edilizia:

Monica Giandeini 

Michele Paciello 

Lorenzo Patocchi 

Fabio Sirchia 

Marco Bettelini con riserva 

Manno, 6 maggio 2015