

Rapporto della Commissione Edilizia sul MM 03-2018 Sostituzione condotta acqua potabile

Egregio signor Presidente,
gentili signore Consiglieri comunali,
egregi signori Consiglieri comunali,

La Commissione edilizia ha esaminato e discusso attentamente il MM 03-2018 accompagnante la richiesta di un credito di fr. 325'000 per la sostituzione della condotta di trasporto dell'acqua potabile sulla tratta rotonda Uovo di Manno - confine di Gravesano.

La commissione ha discusso le seguenti motivazioni riportate nel messaggio :

- La condotta risulta essere un'importante arteria nella distribuzione dell'acqua potabile in quanto, oltre a servire la zona dell'Uovo di Manno, adduce a Gravesano l'acqua fornita dalle AIL SA. Attualmente in ghisa e del diametro di 150 mm, è stata posata negli anni '70 e ad oggi risulta essere vetusta.
- Durante il 2017 si sono verificate due importanti perdite nella condotta a nord del confine di Gravesano, posata nello stesso periodo. Si ritiene quindi che anche la tratta sul suolo di Manno possa incorrere nei medesimi incidenti.
- Il Cantone ha in programma, nel corso del mese di giugno 2018, di sostituire l'attuale strato di usura di Via Cantonale con una nuova pavimentazione fonoassorbente. Dopo tale posa il Cantone non permetterà di intervenire di nuovo negli anni successivi. L'intento è di coordinare i lavori di rifacimento del manto stradale con i lavori di rinnovo della condotta.

Data la limitazione di ulteriori lavori sotto il manto stradale, consigliamo al Municipio di valutare eventuali pose di canalizzazioni generali aggiuntive in caso di bisogno (es: fibra ottica).

Considerato che il Comune è contribuente IVA per il servizio di distribuzione dell'acqua potabile, è possibile procedere al recupero dell'IVA pagata sull'investimento. Il costo complessivo a carico del Comune, IVA esclusa, ammonta quindi a fr. 323'012, arrotondato a fr. 325'000, pari all'importo del credito richiesto.

La commissione è di preavviso favorevole ed invita a voler deliberare:

1. È concesso un credito di fr. 325'000 per la per la sostituzione della condotta di trasporto dell'acqua potabile sulla tratta rotonda Uovo di Manno-confine di Gravesano.
2. Il credito è iscritto nel conto investimenti e decade se non utilizzato entro il 31 dicembre 2019.

Per la Commissione dell'Edilizia:

Michele Paciello

Lorenzo Patocchi

Fabio Compagno

Alfio Vezzoli

Marco Sacchetti

Manno, 17 maggio 2018