

Concorso di architettura a una fase con procedura pubblico concorso, Comune di Manno Risanamento energetico stabile scuola comunale

1. **Committente**

Committente e promotore del concorso è il Comune di Manno che funge da ente banditore per il tramite del suo Municipio.

Comune di Manno, Via Strada Bassa 9, CH-6928 Manno

tel: +41 (0)91 611.10.00, web: www.manno.ch/risanamentoscuola

2. **Indirizzo di contatto (notaio)**

Avv Massimo Bionda, Studio legale e notarile Cattaneo Bionda Mazzucchelli, Via Emilio Bossi 1, CH-6900 Lugano

tel: +41(0)91 230.10.00, e-mail: massimo.bionda@cbm-lex.ch

3. **Tema**

Gli interventi del presente concorso si riferiscono a temi legati al risanamento termico di un edificio pubblico.

In particolare, si chiede la progettazione del risanamento termico dell'involucro e del risanamento dell'impianto di riscaldamento.

4. **Genere e procedura del concorso**

Si tratta di un concorso di progettazione a una fase con procedura di libero concorso, secondo il CIAP, il RLC Pubblica/CIAP ed il Regolamento dei concorsi di architettura e d'ingegneria, SIA 142 (edizione 2009, Regolamento SIA 142).

- il Concordato intercantonale sugli appalti pubblici (CIAP), del 25 novembre 1994 /15 marzo 2001 (CIAP);
- il Decreto esecutivo di approvazione delle direttive di applicazione CIAP, del 6 novembre 1996;
- il Regolamento di applicazione della legge sulle commesse pubbliche e del Concordato intercantonale sugli appalti pubblici (CIAP), del 12 settembre 2006 (RLC Pubblica/CIAP);
- il Regolamento dei concorsi di architettura e d'ingegneria, SIA 142 (edizione 2009, Regolamento SIA 142, versione italiana) per quanto non disposto diversamente nelle disposizioni legali sopra citate.

Queste disposizioni legali e le disposizioni del programma di concorso, compresi gli allegati, e le risposte alle domande sono accettate dal committente, dalla giuria e dai partecipanti che, inoltrando la loro candidatura e il loro progetto, le accettano senza riserve.

Con la partecipazione al concorso è presunto il consenso reciproco fra ente banditore e concorrenti per la pubblicazione dei lavori di concorso secondo l'art. 26 cpv. 2 Regolamento SIA 142.

5. **Basi legali**

Fanno stato le seguenti disposizioni, in ordine di priorità:

- il CIAP
- il RLC Pubblica/CIAP
- il contenuto del programma di concorso come pure le risposte dell'ente banditore alle domande di chiarimento inoltrate dai concorrenti.
- il Regolamento SIA 142

6. **Condizioni di partecipazione**

In questa procedura è richiesta, la costituzione obbligatoria di un gruppo interdisciplinare (in seguito GI), composto dalle seguenti discipline:

- architetto (capofila)
- ingegnere revs
- fisico di costruzione

che copra le prestazioni progettuali richieste e l'elaborazione di un progetto costruttivo-architettonico che risponda ai requisiti fondamentali posti dal presente programma.

Il GI non può integrare nel consorzio, come membri, ulteriori specialisti non richiesti esplicitamente dal presente programma; è comunque ammessa la collaborazione di consulenti esterni al GI.

Architetti:

Il concorso è aperto agli architetti o studi d'architettura (di seguito architetto) con domicilio civile o professionale in Svizzera, iscritti nel Registro svizzero degli architetti, categoria A e B (REG A e B), o con titolo di studio e pratica equipollenti.

Non è ammessa la costituzione di consorzio tra architetti o studi d'architettura.

Possono inoltre partecipare gli architetti con titolo equipollente, domiciliati negli Stati che hanno sottoscritto l'Accordo internazionale sugli appalti pubblici (RS 0.632.231.422) e gli Accordi bilaterali sugli appalti pubblici (RS 0.172.052.68) e sulla libera circolazione delle persone (RS 0.142.112.681), abilitati a esercitare la loro professione nel paese di domicilio, rispettivamente in uno degli Stati facenti parte agli Accordi sopracitati, purché sia garantita, dal loro Stato di domicilio la reciprocità sull'esercizio della professione.

Gli interessati dovranno dimostrare l'equivalenza del loro registro professionale o del loro titolo professionale/diploma a quello richiesto dal presente programma, così come il riconoscimento di reciprocità all'esercizio, mediante attestazione della Segreteria di Stato per la formazione, la ricerca e l'innovazione (SEFRI; www.sbf.admin.ch).

Non verranno accettati altri attestati, certificati o documenti che non siano quelli richiesti.

Ingegneri/specialisti:

Gli ingegneri/specialisti devono avere domicilio civile o professionale in Svizzera e devono essere iscritti al Registro svizzero livello A o B (REG A o B) oppure all'OTIA ma comunque nel ramo professionale per cui viene richiesta la prestazione nel presente concorso.

Gli ingegneri/specialisti, se ne possono comprovare attestati e diplomi, possono assumere più ruoli all'interno di uno stesso GI, escluso a.

Per gli ingegneri/specialisti non è ammessa la comunità di lavoro (o consorzio).

Gli ingegneri/ specialisti possono far parte, di al massimo 3 GI.

Gli ingegneri/specialisti, con domicilio professionale o civile negli Stati che hanno sottoscritto l'Accordo internazionale sugli appalti pubblici (RS 0.632.231.422) e gli Accordi bilaterali sugli appalti pubblici (RS 0.172.052.68) e sulla libera circolazione delle persone (RS 0.142.112.681), devono disporre di un titolo equipollente ed essere abilitati a esercitare la loro professione nel paese di domicilio.

Gli interessati dovranno dimostrare l'equivalenza del loro registro professionale a quello richiesto dal presente programma, così come il riconoscimento di reciprocità sull'esercizio della professione, mediante attestazione della Segreteria di Stato per la formazione, la ricerca e l'innovazione (SEFRI; www.sbf.admin.ch).

Non verranno accettati altri attestati, certificati o documenti che non siano quelli richiesti.

7. Lingua del concorso

La lingua del concorso è l'italiano. Tutti i documenti di concorso devono essere redatti in lingua italiana.

8. Visione degli atti

A partire dalla data di apertura del concorso, gli interessati potranno visionare il programma di concorso e gli atti utili all'iscrizione sul sito internet www.manno.ch

9. Registrazione e iscrizione

L'iscrizione deve pervenire all'indirizzo di contatto, entro i termini previsti dallo scadenziario, in busta chiusa e con la dicitura:

– “Comune di Manno – Risanamento energetico stabile scuola comunale”. “ISCRIZIONE”

nella quale saranno inseriti i seguenti documenti:

– formulario d'iscrizione con la composizione del gruppo interdisciplinare (GI) con i dati dello studio e l'autocertificazione per ogni membro del GI (allegato 27; p.to 5.1.).

Tutti i concorrenti che si sono iscritti entro i termini indicati riceveranno conferma dell'ente banditore, per il tramite del notaio della loro ammissione, o meno, al concorso.

L'iscrizione dovrà pervenire per posta ordinaria entro e non oltre 01.09.2023 (non fa stato la data del timbro postale).

10. Sopralluogo

È previsto un sopralluogo obbligatorio.

Durante il sopralluogo sarà possibile visitare gli ambienti e l'area oggetto del concorso.

La presenza è obbligatoria per il capofila o un suo rappresentante qualificato, mentre è facoltativa per gli ingegneri/specialisti. Per ogni gruppo interdisciplinare potranno essere presenti al massimo 3 persone.

Durante il sopralluogo non sarà possibile porre domande. Le stesse potranno essere inoltrate in forma scritta.

Il sopralluogo è previsto in data 08.09.2023

11. Consegna dei progetti

Gli atti richiesti sono da consegnare entro e non oltre il 17.11.2023 (non farà stato la data del timbro postale).

12. Rimedi di diritto

Contro gli atti del programma di concorso è data facoltà di ricorso entro 10 giorni, dalla sua pubblicazione, al Tribunale cantonale amministrativo. Il ricorso non ha, per principio, effetto sospensivo.

Comune di Manno 21 agosto 2023